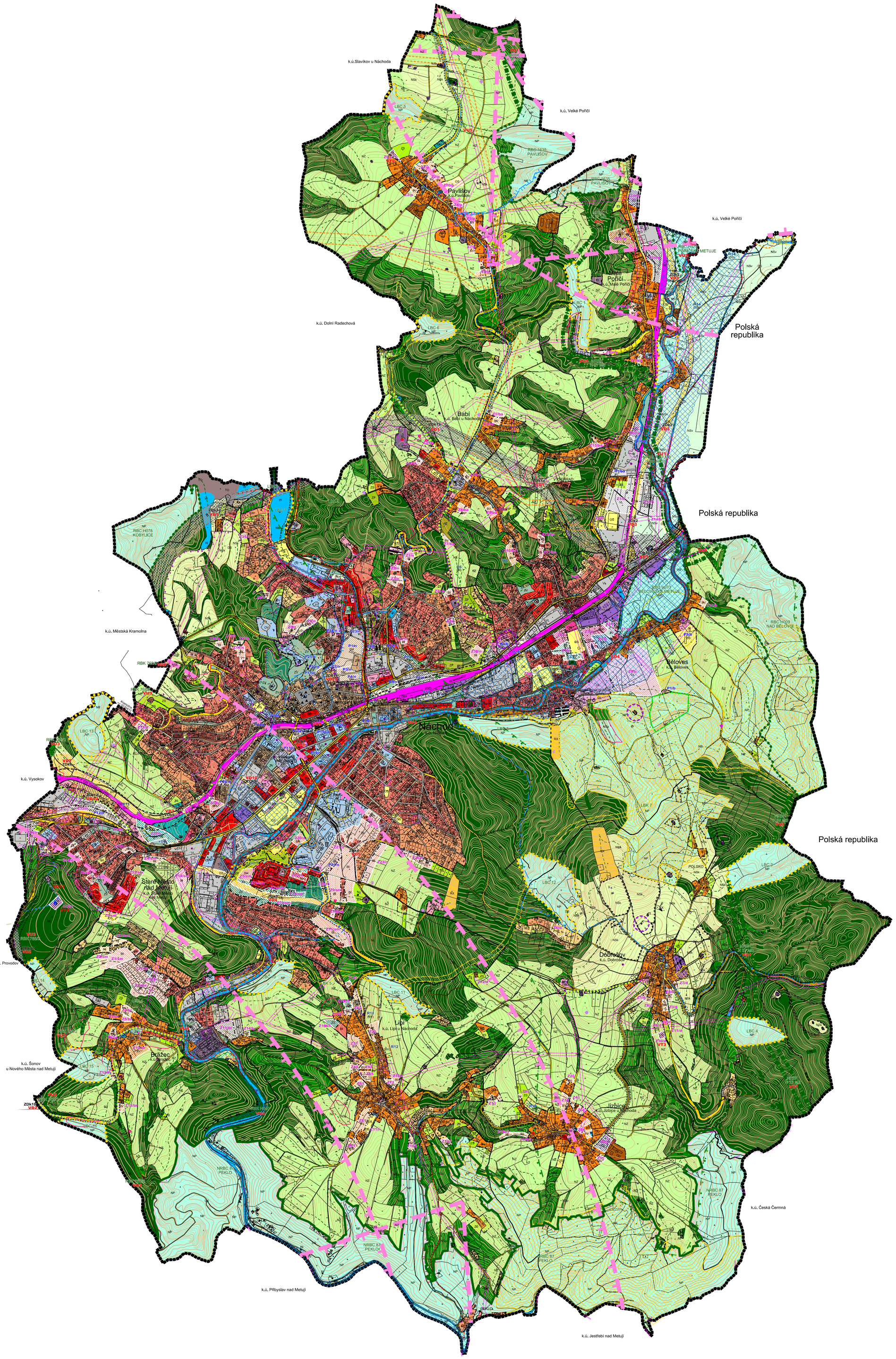

LEGENDA

STAV | NÁVRH | REZERVA

mapový podklad a hranice

- KATASTRÁLNÍ MAPA
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VYMEZENÉHO K 30. 9. 2022
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH (Z), PLOCH PŘESTAVEB (P) A KORIDORŮ PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU (ZDk)

plochy s rozdílným způsobem využití

plochy bydlení

- BH BYDLENÍ - V BYTOVÝCH DOMECH
- BI BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ
- BV BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ

plochy rekreace

- RI REKREACE - PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI
- RZ REKREACE - ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY
- RH REKREACE - HROMADNÁ REKREACE
- RX REKREACE - SJEZDOVÉ LYŽOVÁNÍ

plochy občanského vybavení

- OV OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
- OM OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ
- OS OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNA A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
- OH OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY
- OK OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ PLOŠNĚ ROZSÁHLÁ
- OL OBČANSKÉ VYBAVENÍ - LÁZEŇSTVÍ

plochy veřejných prostranství

- PV VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

plochy smíšené obytné

- SM PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉ
- SR PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - REKREAČNÍ

plochy sídelní zeleně

- ZV ZELEŇ - NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH
- ZS ZELEŇ - SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ
- ZO ZELEŇ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
- ZP ZELEŇ - PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU

plochy dopravní infrastruktury

- DS DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ
- DZ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - ŽELEZNIČNÍ
- DS1 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ - PARKOVIŠTĚ
- DS2 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ - DOPRAVNÍ TERMINÁL
- DS3 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ - GARÁŽE, PARKOVACÍ DŮM
- DS4 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ - ČERPACÍ STANICE

plochy technické infrastruktury

- TI PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- TO PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - STAVBY A ZAŘÍZENÍ PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY

plochy výroby a skladování

- VL VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL
- VD VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
- VZ VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA

plochy vodní a vodohospodářské

- W PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

plochy zemědělské

- NZ PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

plochy lesní

- NL PLOCHY LESNÍ

plochy přírodní

- NP PLOCHY PŘÍRODNÍ

plochy smíšené nezastavěného území

- NSp PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - PŘÍRODNÍ - KRAJINNÁ ZELEŇ
- NSk PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - KULTURNĚ-HISTORICKÉ
- NSv PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - VODOHOSPODÁŘSKÉ

plochy specifické

- X PLOCHY SPECIFICKÉ

koncepce veřejné infrastruktury

- KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ OBCHVATU NÁCHODA (PŘELOŽKY I/33) A PŘELOŽKY SILNICE I/14
- VODOVODNÍ SÍŤ
- VODOJEM
- ČERPACÍ STANICE VODOVODU
- JEDNOTNÁ KANALIZACE
- ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
- ČERPACÍ STANICE KANALIZACE
- PODZEMNÍ VEDENÍ VN 35 kV
- VRCHNÍ VEDENÍ VN 35 kV
- VRCHNÍ VEDENÍ VN 35 kV KE ZRUŠENÍ
- VRCHNÍ VEDENÍ VVN 110 kV
- TRAFOSTANICE
- MODERNIZACE A ELEKTRIFIKACE CELOSTÁTNÍ ŽELEZNIČNÍ TRATI Č. 032 (DLE ZÚR DZ1r)
- VEDENÍ PLYNOVODU STL
- VEDENÍ PLYNOVODU VTL
- REGULAČNÍ STANICE STL-NTL/VTL-STL
- KORIDOR PLYNOVODU VVTL
- TEPLOVOD
- TEPLÁRNA
- RADIOLEREOVÁ TRASA
- KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
- KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ

limity využití území, ochrana hodnot území

- OCHRANNÁ ZÓNA NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU
- NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- INTERAKČNÍ PRVEK, VÝZNAMNÁ ÁLEJ
- PAMÁTNÝ STROM, VČETNĚ OP
- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK - REGISTROVANÝ (VKP Lom Běloves)
- MIGRAČNĚ VÝZNAMNÉ ÚZEMÍ
- LESY ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ - PŘÍMĚSTSKÉ A REKREAČNÍ
- LESY OCHRANNÉ
- PLOCHY PUPFL
- PÁSMO 50 M OD HRANICE PUPFL
- EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA SOUSTAVY NATURA 2000
- PŘÍRODNÍ REZERVACE
- PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
- OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍ PAMÁTKY, PŘÍRODNÍ REZERVACE
- OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE
- OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE, ŽELEZNIČNÍ VLEČKA
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO OBJEKTU DŮLEŽITÉHO PRO OBRANU STÁTU
- OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA
- OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRONICKÉHO KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTROROZVODŮ
- OCHRANNÉ PÁSMO I. STUPNĚ PŘÍRODNÍCH LÉČIVÝCH ZDROJŮ LÁZEŇSKÉHO MÍSTA BĚLOVES
- OCHRANNÉ PÁSMO II. STUPNĚ II A PŘÍRODNÍCH LÉČIVÝCH ZDROJŮ LÁZEŇSKÉHO MÍSTA BĚLOVES
- OCHRANNÉ PÁSMO II. STUPNĚ II B PŘÍRODNÍCH LÉČIVÝCH ZDROJŮ LÁZEŇSKÉHO MÍSTA BĚLOVES
- OCHRANNÉ PÁSMO II. STUPNĚ PŘÍRODNÍHO LÉČIVÉHO ZDROJE V HRONOVĚ
- HRANICE VNITŘNÍHO ÚZEMÍ LÁZEŇSKÉHO MÍSTA (POZN. TEXT POD LEGENDOU)
- HRANICE VNĚJŠÍHO ÚZEMÍ LÁZEŇSKÉHO MÍSTA (POZN. TEXT POD LEGENDOU)
- PŘÍRODNÍ LÉČIVÝ ZDROJ MINERÁLNÍ VODY (OSVĚDČENÝ VE SMYSLU § 5 LÁZEŇSKÉHO ZÁKONA)
- OSTATNÍ PRŮZKUMNÉ A POZOROVACÍ VRTY (ZDROJE MINERÁLNÍCH NEBO JINÝCH VOD BEZ OSVĚDČENÍ DLE LÁZEŇSKÉHO ZÁKONA)
- VÝVĚROVÉ CENTRUM MINERÁLNÍCH VOD - VÝCHODNÍ OKRAJ NÁCHODA
- PERSPEKTIVNÍ PRŮZKUMNÉ ÚZEMÍ Z HLEDISKA MINERÁLNÍCH VOD
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU
- ZÓNA HAVARNÍHO PLÁNOVÁNÍ
- ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ
- SESUVNÉ ÚZEMÍ - PLOCHA / BOD
- STARÁ ZÁTĚŽ ÚZEMÍ A KONTAMINOVANÁ PLOCHA (BOD)
- PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ (BOD)
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
- PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA
- ZATRUBNĚNÍ RADECHOVKY
- NÁRODNÍ KULTURNÍ PAMÁTKA, POPŘ. SOUBOR PAMÁTEK, VČETNĚ OP
- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- OCHRANNÉ PÁSMO MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ ZÓNY
- MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA
- PAMÁTKA MÍSTNÍHO VÝZNAMU
- LOKALITA KRAJINÁŘSKY HODNOTNÉHO SOUTOKU
- VÝZNAMNÝ VYHLÍDKOVÝ BOD
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY ÚAN I / ÚAN II
- LYŽAŘSKÝ VLEK
- CYKLOSTEZKA
- ZNAČENÁ CYKLOTRASA, CYKLISTICKÁ KOMUNIKACE
- KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ A CYKLISTY, PROMENÁDA
- PROSTUPY PRO PĚŠÍ A CYKLISTY PŘES ŘEKU, ŽELEZNIČNÍ TRAŤ
- HRANIČNÍ PŘECHOD
- DROBNÉ VODNÍ TOKY VČETNĚ ZATRUBNĚNÍ

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB

veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace

- VD1 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - OBCHVAT NÁCHODA (ZDk1a)
- VD2 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNICE I/14 VYSOKOV - ČERVENÝ KOSTELEC (ZDk1b)
- VD3 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNICE II/303 NÁCHOD - VELKÉ POŘÍČÍ (ZDk2)
- VD4 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - PROPOJENÍ JUGOSLÁVSKÁ - BARTOŇOVA (ZDk3)
- VD5 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - PROPOJENÍ BARTOŇOVA - NEMOCNIČNÍ I. (ZDk4)
- VD7 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - PROPOJENÍ POD HOMOLKOU - U CIHELNY (ZDk6)
- VD8 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - PROPOJENÍ RAISOVA - MLÝNSKÁ (ZDk7)
- VD9 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - PROPOJENÍ RAISOVA - PARKÁNY (ZDk8)
- VD10 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - PROPOJENÍ ČESKÝCH BRATŘÍ - KOMENSKÉHO (ZDk9)
- VD11 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - PROPOJENÍ TEPENSKÁ - KARLOVO NÁMĚSTÍ (ZDk11)
- VD12 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - ULICE U CIHELNY (ZDk12)
- VD13 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - PŘÍSTUPOVÁ KOMUNIKACE K VODOJEMU (ZDk13)
- VT2 TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ČOV PAVLÍŠOV
- VT3 TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ČOV DOBROŠOV
- VT4 TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - VODOJEM BRANKA
- VU1 ZALOŽENÍ PRVKŮ ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY - NRBK K37MB
- VU2 ZALOŽENÍ PRVKŮ ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY - RBC H072
- VU3 ZALOŽENÍ PRVKŮ ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY - RBK 768/2
- VU4 ZALOŽENÍ PRVKŮ ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY - RBK H040
- VU5 ZALOŽENÍ PRVKŮ ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY - RBK 767

CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JE SOUČÁSTÍ ROZVOJOVÉ OBLASTI KRAJSKÉHO VÝZNAMU NOB2 ROZVOJOVÁ OBLAST NÁCHOD A ÚZEMÍM S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY. CELÉ K.Ú. BĚLOVES JE LÁZEŇSKÝM MÍSTEM. HRANICE VNITŘNÍHO A VNĚJŠÍHO ÚZEMÍ LÁZEŇSKÉHO MÍSTA JSOU ZŘETELNĚJI ZAKRESLENY VE VÝKRESU DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY.

objednavatel

Město Náchod
Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod

pořizovatel

Městský úřad Náchod
Odbor výstavby a územního plánování
Zámecká 1845, 547 01 Náchod

zpracovatel

Atelier architektury a urbanismu, s.r.o.
Lipky 1283, 549 41 Červený Kostelec

autorský tým

Ing. arch. Marek Wajsar
Ing. Jan Vlček

S

název projektu / fáze projektu

Územní plán Náchod, změna č. 4
odůvodnění ÚP

název výkresu / část	číslo výkresu
Koordinační výkres	**o1**

měřítko	datum	paré
1:10000	**IV. 2024**	