

Z á p i s č. 2

z 18. zasedání zastupitelstva města Náchoda konaného 13. března 2017 od 16:30 hodin v přednáškovém sále Městského divadla Dr. Josefa Čížka v Náchodě

Přítomno : 21 členů zastupitelstva města

Omluven : MVDr. Pavel Bělobrádek., PhD., MPA, Ing. Aleš Cabicar, Jana Celbová, Ing. Pavel Janeček, Jiří Maršík, RNDr. Věra Svatošová

Jednání bylo přítomno 20 občanů.

Jednání zastupitelstva zahájil a řídil starosta Jan Birke. V úvodu upozornil občany a účastníky jednání zastupitelstva města, že z tohoto jednání bude pořízen obrazový a zvukový přímý přenos a záznam, který bude možné sledovat na www.mestonachod.cz. Tento přenos a záznam bude sloužit ke zpravodajským účelům.

Starosta dále konstatoval, že zasedání bylo řádně a včas svoláno a podle počtu přítomných členů je usnášení schopné. Pracovní předsednictvo v souladu s jednacím řádem tvořili : Jan Birke, Ing. Pavla Maršíková, Miroslav Brát, Ing. Jan Čtvrtečka a Mgr. Hana Milová. Návrhová komise byla 19 hlasy zvolena ve složení : Ing. Jan Čtvrtečka jako předseda, Mgr. Michal Brát a Zdeněk Philipp jako členové. Sčítateli hlasů byli jmenováni : Marek Dvorský a Mgr. Karel Petránek. Ověřovateli zápisu byli jmenováni Mgr. Soňa Marková a MUDr. Edita Nováková. Zapisovatelkou byla jmenována Václava Mrštíková. Program jednání - starosta navrhl přejmenování bodu 8/ na přehled bytového fondu města Náchoda a neprojednávání bodu č. 10, upravený program byl 20 hlasy schválen v tomto znění :

- 1/ Majetkoprávní úkony obce
- 2/ Obecně závazná vyhláška č. 1/2017, o vymezení doby nočního klidu
- 3/ Obecně závazná vyhláška č. 2/2017, kterou se stanoví obvody mateřských škol
- 4/ Dohoda o vytvoření společného školského obvodu (MŠ) s OÚ Vysokov
- 5/ Vnitřní předpis města Náchoda pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu (verze 5)
- 6/ Partnerská dohoda o spolupráci Náchod - Partizánske
- 7/ Rozpočtová opatření
- 8/ Přehled bytového fondu města Náchod
- 9/ Uznání dluhu
- 11/ Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda č. SMF/34/2017
- 12/ Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. SMF/9/2017 o plnění závazku veřejné služby obecného hospodářského zájmu
- 13/ Diskuse
- 14/ Závěr

/ + 1 = 21 /

1/

Majetkoprávní úkony obce

Zprávu obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Řízení této části jednání se ujala místostarostka Ing. Pavla Maršíková.

- č. 2126 - 21 hlasy zastupitelé schválili v souladu s předchozím usnesením ZM pod bodem II. písm. b) z 3.3.2003 zachování konstrukce ceny pro prodej podílů pozemků pod družstevními domy vlastníků bytových jednotek
- č. 3806 - 21 hlasy zamítnuto nabytí pozemku
- č. 3809 - 21 hlasy zamítnut prodej pozemku
- č. 3812 - 21 hlasy zamítnut prodej pozemku
- č. 3813 - 21 hlasy zamítnut prodej pozemku
- č. 3814 - 21 hlasy schváleno nabytí pozemku
- č. 3822 - 20 hlasy zamítnut prodej pozemku, 1 zdržení
- č. 3823 - 21 hlasy zamítnut prodej pozemku
- č. 3824 - 21 hlasy schváleno nabytí pozemku
- č. 3825 - 21 hlasy schváleno nabytí pozemku
- č. 3828 - 21 hlasy schválen záměr prodeje pozemku
- č. 3830 - 21 hlasy schváleno nabytí pozemku
- 18 hlasy pro, 1 proti, 2 zdržení, zrušena část usnesení ze dne 19.9.2016, pod č. II., písm. d/ prodej volné bytové jednotky do vlastnictví pana Jiřího Šolce a schválen prodej bytové jednotky č. 1959/22 s podílem o velikosti 7235/392232 na stavební parcele č. 461 a s podílem o velikosti 7235/392232 na společných částech bytového domu čp. 1958, čp. 1959, čp. 1960 Bílá vše katastrální území Staré Město nad Metují do vlastnictví pana Josefa Bráta z České Skalice za 790.000,- Kč
- 17 hlasy pro, 3 proti, 1 zdržení schválen záměr prodeje bytů v č.p. 293 a č.p. 294 ul. Borská v Náchodě spolu s pozemky stavební parcely č.2884, stavební parcely č.2885, pozemkové parcely č. 621/2 a pozemkové parcely č. 621/3 vše v katastrálním území Náchod do soukromého vlastnictví
- č. 17020 - 21 hlasy schváleno vyjmutí bytu č. 27 v č.p. 1538 ul. Jugoslávská v Náchodě ze seznamu bytů určených k prodeji
- Viz usnesení.

2/

Obecně závazná vyhláška č. 1/2017, o vymezení doby nočního klidu

Návrh obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesl místostarosta Ing. Jan Čtvrtečka. Zastupitelé 21 hlasy vydali Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2017, o vymezení doby nočního klidu.

Viz usnesení.

3/

Obecně závazná vyhláška č. 2/2017, kterou se stanoví obvody mateřských škol

Návrh obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesl místostarosta Miroslav Brát. Zastupitelé 21 hlasy vydali Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2017, kterou se stanoví školské obvody mateřských škol zřízených městem Náchod a část školského obvodu mateřské školy zřízené městem Náchod.

Viz usnesení.

4/

Dohoda o vytvoření společného školského obvodu (MŠ) s OÚ Vysokov

Dohodu obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesl

místostarosta Miroslav Brát. Zastupitelé 21 hlasy schválili Dohodu o vytvoření společného školského obvodu spádové mateřské školy, jejíž činnost vykonává Mateřská škola, Náchod, Komenského 301.

Viz usnesení.

5/

Vnitřní předpis města Náchoda pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu (verze 5)

Předpis obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesli místostarosta Ing. Jan Čtvrtečka a Ing. Ladislav Šimek. Vnitřní předpis města Náchoda pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu (verze 5) zastupitelé schválili 21 hlasy.

Viz usnesení.

6/

Partnerská dohoda o spolupráci Náchod - Partizánske

Návrh obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesl místostarosta Miroslav Brát. Zastupitelé 21 hlasy schválili navázání partnerských vztahů mezi městem Náchodem a městem Partizánske včetně znění partnerské dohody o spolupráci.

Viz usnesení.

7/

Rozpočtová opatření

Rozpočtová opatření obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesla Ing. Pavla Maršíková, doplnil Ing. Ladislav Šimek.

a/ 20 hlasy pro, 1 zdržení zastupitelé vzali na vědomí rozpočtová opatření č. 231 a č. 232

b/ Mgr. Ježek - budou kromě medvědů a zámku na kruhovém objezdu v Náchodě další umělecká díla

J. Birke - připravuje se záměr - sousoší nebo jiné dílo na peronu nádraží v upomínku na transport do Osvětimi - kooperace MVDr. Bělobrádka, Židovské obce, ministerstva kultury

Ing. Čtvrtečka - budou připomenuty všechny oběti náchodských občanů za II. světové války

- rozpočtová opatření č. 6 až č. 19 vzata na vědomí 20 hlasy, 1 zdržení

c/ 21 hlasy vzali zastupitelé na vědomí opravu rozpočtové skladby v rozpočtu 2017

d/ 20 hlasy pro, 1 zdržení vzata na vědomí rozpočtová opatření č. 21 až č. 24

Viz usnesení.

8/

Přehled bytového fondu města Náchod

Zprávy obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesli Ing. Ladislav Šimek a Bc. Pavel Schuma.

Mgr. Petránek - dobře zpracovaný materiál, ale chybí příjmy a výdaje na byty - připravit finanční analýzu

J. Mojžíš - hospodaření je přehledné ve výroční zprávě, není potřeba dělat analýzu - odvádí městu 2 mil. Kč ročně

Mgr. Marková - když bude zpracována koncepce, volební strany by mohly být přizvány ke zpracování, neměnit koncepci každé 4 roky, měla by navazovat na to jak bude

Náchod vzkvétat - nevzkvétat. Myslet na mladé rodiny, seniory, mít sociální byty.
J. Birke- přizvání ke zpracování určitě, termín do konce volebního období. Otázka
dostavby 81 bytů na SUN, čeká nás zateplování Harmonie I. a II. - zlepšení kultury
bydlení. SUN - dotace na infrastrukturu má výjimku do října 2018 - nutno rozhodnout
zda budeme stavět např. startovací byty pro mladé rodiny, malometrážní pro seniory,
při dostavbě nemocnice pro personál, v současné době je v Náchodě převis bytů a
developeři se do města neženou

Mgr. Marková - konkrétní datum kdy bude koncepce

J. Birke - koncepce do května 2018 už z důvodu výjimky na SUN

M. Kudrnáč - koncepce musí být dlouhodobá, po dokončení projektu budeme vědět víc,
není třeba to uspěchat, proč schvalovat přejmenovaný materiál, který navrhuje prodej
300 bytů

Mgr. Ježek - zaslal e-mail s argumenty, aby město mělo 80 bytů je málo

J. Birke - přehled vzít na vědomí, s 81 byty na SUNu se musíme vypořádat

Mgr. Pokorná - k plánování - zástupci politických stran mají zastoupení v komisích, kde
je projednáváno

Ing. Maršíková - vzít na vědomí přehled s tím, že bude do května 2018 zpracována
bytová koncepce

19 hlasy vzali zastupitelé na vědomí přehled bytového fondu s tím, že bude do května
2018 zpracována bytová koncepce, 2 zdržení

8b/ majetkoprávní úkon č. 3607

- úvodní slovo přednesla místostarostka Ing. Pavla Maršíková

J. Birke - velmi váhal při rozdílnosti posudků, ale po vyjádření JUDr. Svobody bude
s klidným svědomím hlasovat pro prodej

M. Kudrnáč - 16 bytů je obsazených, jak to bude město řešit

J. Birke - je to ve zprávě, že nájemci budou převedeni na SBD, bude řešit SBD

p. Novák - SBD - družstvo má 5 500 nájemních bytů s 16 si tedy poradí

J. Birke - Anglická 520 - krásný dům s parkovacími místy

Ing. Maršíková - všem nám jde o to, aby to byla další krásná část města

M. Kudrnáč - Anglická je krásná, ale 16 nájemníků převedeme, mělo by se o ně postarat
město

J. Birke - znáte strukturu nájemníků ?

- hlasování - prodej schválen 18 hlasy, 1 proti, 2 zdržení

Viz usnesení.

9/

Uznání dluhu

Zprávu obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesla
místostarostka Ing. Pavla Maršíková. Zastupitelé 21 hlasy schválili dohodu o splátkách
dluhu s panem Tomášem Peterkou uzavřenou dne 16.1.2017.

Viz usnesení.

bod 10/ nebyl projednáván

/ - 1 = 20 /

11/

Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda č. SMF/34/2017

Smlouvu obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesla
místostarostka Ing. Pavla Maršíková. 20 hlasy zastupitelé schválili Smlouvu o

poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda č. SMF/34/2017.
Viz usnesení.

/ + 1 = 21 /

12/

Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. SMF/9/2017 o plnění závazku veřejné služby obecného hospodářského zájmu

Dodatek obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesla místostarostka Ing. Pavla Maršíková. Zastupitelé 21 hlasy schválili Dodatek č. 1 ke smlouvě č. SMF/9/2017 o plnění závazku veřejné služby obecného hospodářského zájmu, kterým se zvyšuje roční příspěvek na chod MěSSS Marie na Kč 9 992 010,- a vzali na vědomí rozpočtové opatření č. 20.

Viz usnesení.

Dále 21 hlasy vzali zastupitelé na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 1. března 2017.

13/

Diskuse

Starosta Jan Birke informoval přítomné a vydaném územním rozhodnutí na obchvat a problematice průtahu Náchoda, který nebudou od avizovaného 18. března 2017. Přesný termín není znám, zastupitelé i občané budou včas informováni.

Bc. Magnusek - parkoviště u ZŠ v Sokolské ulici pro rodiče přivázející a odvázející děti je zneužíváno návštěvníky restaurace případně k celodennímu stání, lze to nějak vyřešit
J. Birke - městská policie tuto záležitost řeší, projedná s odborem DSH možnost rozšíření vyhrazeného parkování pro rodiče


Bc. Valica - strážníky tam posílá 3x týdně, ale i k mateřské škole v Komenského ulici, kde je situace podobná, i nadále se této problematice budou věnovat

Mgr. Ježek - k parkování, znovu připomíná zvážit velikost plánovaného parkoviště u Starých lázní

J. Birke - diskutujeme o tom, sejdeme se k tomu i se SZ

V 18:50 hodin starosta poděkoval přítomným za účast a 18. zasedání zastupitelstva města ukončil.

V Náchodě 14. března 2017
zapsala : V. Mrštíková


Ing. Pavla Maršíková
místostarostka


Jan Birke
starosta

Ověřovatelé zápisu :

Mgr. Soňa Marková

MUDr. Edita Nováková


.....

.....