

Z á p i s č. 2

z 26. zasedání zastupitelstva města Náchoda konaného 23. dubna 2018 od 16:30 hodin v přednáškovém sále Městského divadla Dr. Josefa Čížka v Náchodě

Přítomno : 20 členů zastupitelstva města

Omluveni : MVDr. Pavel Bělobrádek., PhD., MPA, Kamil Bořek, Ing. Aleš Cabicar, Jana Celbová, Bc. Tomáš Magnusek, Mgr. Soňa Marková, Zdeněk Philipp

Jednání bylo přítomno 20 občanů.

Jednání zastupitelstva zahájil a řídil starosta Jan Birke. V úvodu upozornil občany a účastníky jednání zastupitelstva města, že z tohoto jednání bude pořízen obrazový a zvukový přímý přenos.

Starosta dále konstatoval, že zasedání bylo řádně a včas svoláno a podle počtu přítomných členů je usnášení schopné. Pracovní předsednictvo v souladu s jednacím řádem tvořili : Jan Birke, Ing. Pavla Maršíková, Miroslav Brát, Ing. Jan Čtvrtečka a Mgr. Hana Mílová. Návrhová komise byla 19 hlasy schválena ve složení Ing. Jan Čtvrtečka jako předseda, Mgr. Michal Brát a Mgr. Karel Petránek jako členové. Sčitateli hlasů byli jmenováni Marek Dvorský a Jiří Maršík. Ověřovateli zápisu byli jmenováni Mgr. Michal Brát a Michal Kudrnáč. Program jednání byl 19 hlasy schválen v tomto znění :

- 1/ Majetkoprávní úkony obce**
- 2/ Dodatek č. 1 ke smlouvě č. SMF/3/2018 o plnění závazku veřejné služby obecného hospodářského zájmu**
- 3/ Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. SMF/5/2018 o poskytnutí dotace z rozpočtu města**
- 4/ Rozdělení dotací z dotačních programů na podporu sportu na rok 2018 vč. smluv**
- 5/ Smlouvy o poskytnutí dotací na sociální služby na rok 2018**
- 6/ Smlouvy o poskytnutí dotací na podporu vzdělávání na rok 2018**
- 7/ Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda č. SMF/46/2018**
- 8/ Návrh na rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku PO za rok 2017**
- 9/ Navýšení počtu členů Správní rady Nadačního fondu pro podporu nemocnice v Náchodě**
- 10/ Rozpočtová opatření**
- 11/ Vysokov, Kramolna – smlouvy o poskytnutí úvěru**
- 12/ Delegování zástupce města na valnou hromadu VAK Náchod a.s.**
- 13/ Převod sekačky do vlastnictví obce Kudowa Zdrój**
- 14/ Vyřazení dlouhodobého hmotného majetku**
- 15/ Diskuse**
- 16/ Závěr**

1/

Majetkoprávní úkony obce

Zprávu obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Řízení této části jednání se ujala místostarostka Ing. Pavla Maršíková.

č. 3907 - prodej pozemku schválen 19 hlasy

č. 2841 - 19 hlasy schváleno vydat kladné stanovisko k bezúplatnému převodu zbývajících majetku Bytového podniku Náchod v likvidaci dle ustanovení § 55 b zákona č. 219/2000 Sb., v platném znění, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Zároveň zastupitelé odvolali pana Gustava Šourka z funkce likvidátora ke dni výmazu Bytového podniku Náchod v likvidaci z obchodního rejstříku

č. 940/2018 - 17 hlasy pro, 2 zdržení schválen prodej bytové jednotky č. 528/2 spolu s podílem o velikosti 271/1797 na společných částech domu č.p. 528 Nerudova a podílem o velikosti 271/1797 na stavební parcele č. 2268 v k.ú. Náchod za cenou 790.000,- Kč, která není v místě a čase obvyklá, a to z důvodu výběrového řízení z majetku města do vlastnictví pana *****

č. 3143 - 19 hlasy zrevokováno usnesení č. II.a/č.3143 ze dne 5.9.2011

č. 382/2018 - 18 hlasy pro, 1 zdržení schválen prodej / - 1 = 18 /

č. 3579/2018 - 18 hlasy schválena koupě pozemku / + 1 = 19 /

č. 2982/2018 - 19 hlasy schválena koupě pozemku

č. 379/2018 - 17 hlasy pro, 2 zdržení schválen prodej pozemku

č. 756/2018 - 19 hlasy schválen prodej pozemku

1b) čp. 1346 - J. Birke upozornil na změnu v převodu vlastnictví na p. ***** ml.

***** - obdrželi znalecký posudek, asi nesprávné koeficienty - není to pro ně přijatelné, posudek mají 3 dny, chtějí dále jednat

J. Birke - předělání znaleckého posudku bude znamenat projednání v září, posudek si musí zaplatit

Mgr. Smek - posudek máme od minulého týdne, byla shoda na znalci

**** - po 6 letech je řešení, děkuje Mgr. Smekovi za jeho jednání, byl přesvědčen, že je to správné, 2 znalci se neshodnou. **** si vybrali obsazený byt - je ještě jedna volná bytová jednotka, lze ji vyměnit za obsazenou. Od března rekonstruuje svůj byt, souhlasí s cenami znalce, ale už to chce mít za sebou, pokud nebude shoda, město zvážit výměnu b.j.

J. Birke - žil do domnění, že je dohoda uskutečněna. Dnes buď odročit -nový znalecký posudek na nové projednávání nebo schválit a ***** třeba nepodepíše smlouvu a tím to celé padne / + 1 = 20 /

Mgr. Ježek - když ZM schválí, nechají si zpracovat svůj znalecký posudek a podle toho podepíše nebo ne

***** - jednání všech tří stran

Ing. Čtvrtečka - kontaktovat znalce za účasti města si nechat vysvětlit znalecký posudek, poté konkurenční, bude následovat supervizní atd.

***** oslavila e-mailem, čeká na schůzku

***** - nechce ze svých peněz platit další posudky, ať si nechají posudek vysvětlit , hledá se kompromis, správné užívání nemovitosti

20 hlasy zastupitelé schválili uzavření dohody o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví k bytovým jednotkám č. 1346/02, 1346/04, 1346/05, 1346/06, 1346/07, 1346/08, 1346/09, 1346/10, všechny v domě č. p. 1346 v ulici Dvořákova v Náchodě, spočívající v tom, že :

- manželé ***** získají do svého společného jmění

jednotku č. 1346/05,

- město Náchod získá do svého výlučného vlastnictví jednotky č. 1346/07 (volná jednotka), 1346/09 a 1346/10,

- pan ***** ml. získá do svého výlučného vlastnictví jednotku č. 1346/06 (volná jednotka), 1346/02, 1346/04 a 1346/08,
- finanční vyrovnání proběhne na základě cen předmětných bytových jednotek, jak jsou vyčísleny v novém znaleckém posudku, jehož zhotovitelem je Ing. Jiří Jezbera, IČO: 13197541, a pověřili Městský úřad Náchod k rozhodnutí o konečné podobě předmětné dohody

Viz usnesení.

2/

Dodatek č. 1 ke smlouvě č. SMF/3/2018 o plnění závazku veřejné služby obecného hospodářského zájmu

Dodatek obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesl starosta Jan Birke. Zastupitelé 20 hlasy schválili Dodatek č. 1 ke smlouvě č. SMF/3/2018 o plnění závazku veřejné služby obecného hospodářského zájmu.

Viz usnesení.

3/

Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. SMF/5/2018 o poskytnutí dotace z rozpočtu města

Dodatek obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesl starosta Jan Birke. Zastupitelé 20 hlasy schválili Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. SMF/5/2018 o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda.

Viz usnesení.

4/

Rozdělení dotací z dotačních programů na podporu sportu na rok 2018 vč. smluv

Zprávu a smlouvy obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesl starosta Jan Birke.

a/ zastupitelé 19 hlasy pro, 1 zdržení schválili návrh odboru kultury, sportu a cest. ruchu na rozdělení dotací z „Programu pro poskytování dotací právnickým a fyzickým osobám na podporu sportu“, z „Programu pro poskytování dotací z výnosu města ze sázkových her právnickým a fyzickým osobám na podporu sportu“ a z „Programu pro poskytování dotací z výnosu města ze sázkových her na podporu individuálního sportu fyzických osob reprezentujících město Náchod v mezinárodním měřítku pro rok 2018

b/ 18 hlasy pro, 2 zdržení schváleny Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda č. SMF/47/2018 až č. SMF/68/2018

c/ 18 hlasy pro, 2 zdržení schváleny Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda č. SMF/72/2018 až č. SMF/97/2018

d/ Mgr. Petránek - finanční výbor projednal s negativním stanoviskem, navrhuje ZM neschvaluje dotaci - jedná se o s.r.o.

R. Toušek - musí být odůvodněno neschválení, dle výzvy žadatel splnil podmínky

J. Birke - odročit a připravit právní stanovisko

- zastupitelé 19 hlasy odročili Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda č. SMF/69/2018 a č. SMF/117/2018 a pověřili odbor KSCR vypracováním právního stanoviska, 1 zdržení

Viz usnesení.

5/

Smlouvy o poskytnutí dotací na sociální služby na rok 2018

Smlouvy obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesl starosta Jan Birke.

- zastupitelé 20 hlasy schválili Smlouvy o plnění závazku veřejné služby obecného hospodářského zájmu č. SMF/101/2018 – SMF/103/2018 a SMF/109/2018 – SMF/111/2018

- 19 hlasy pro, 1 zdržení zastupitelé schválili Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda – podpora de minimis č. SMF/98/2018 – SMF/100/2018 a SMF/104/2018 – SMF/108/2018 a SMF/112/2018 až SMF/114/2018

Viz usnesení.

6/

Smlouvy o poskytnutí dotací na podporu vzdělávání na rok 2018

Smlouvy obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesl starosta Jan Birke. Zastupitelé 19 hlasy pro, 1 zdržení schválili Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda – podpora de minimis č. SMF/115/2018 a SMF/116/2018.

Viz usnesení.

7/

Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda č. SMF/46/2018

Smlouvu obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesl místostarosta Miroslav Brát. 20 hlasy zastupitelé schválili Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda č. SMF/46/2018.

Viz usnesení.

8/

Návrh na rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku PO za rok 2017

Návrh obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesl starosta Jan Birke. Zastupitelé 20 hlasy schválili rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku příspěvkových organizací za rok 2017 do fondu odměn a rezervního fondu dle požadavků PO a odvod z fondu investic do rozpočtu zřizovatele (fond rezerv a rozvoje) ve výši Kč 704 775,-

Viz usnesení.

9/

Navýšení počtu členů Správní rady Nadačního fondu pro podporu nemocnice v Náchodě

Návrh obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesl starosta Jan Birke. Zastupitelé 19 hlasy pro, 1 zdržení schválili navýšení počtu členů Správní rady Nadačního fondu pro podporu nemocnice v Náchodě z pěti na sedm a jmenování novými členy Správní rady Nadačního fondu pro podporu nemocnice v Náchodě Mgr. Renatu Duškovou, MBA a Sabinu Matoulkovou.

Viz souhrn usnesení.

Rozpočtová opatření

Rozpočtová opatření obdrželi členové rady spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesla místostarostka Ing. Pavla Maršíková.

Mgr. Petránek - sportovní centrum Babí - PD

J. Birke - požadavek SK Babí - něco jako je Lipí - v příměstských částech nejsou už ani hospody, místa pro setkávání občanů, cvičení žen atd. SK Babí a hasiči mají studii, věnují pozemek, město nechá zpracovat PD - náklady ve studii jsou asi 3 mil. Kč, mělo by být v prostoru současného dětského hřiště SK Babí

Mgr. Ježek - 500 tis. Kč na oslavy k výročí republiky - jaká bude celková částka oslav

R. Toušek - asi 600 tis. Kč

J. Birke - zítra zašleme členům ZM rozpis oslav

Mgr. Ježek - 2 sochy - asi busta TGM a Dr. Čížka ?

J. Birke - v rámci oslav jen busta TGM , která bude umístěna na sloupu radnice. Dr. Čížek - nevíme jak by měl správně vypadat a kde stát - nebude realizován v rámci oslav republiky

- zastupitelé vzali 19 hlasy na vědomí rozpočtová opatření č. 12 až č. 33, 1 zdržení

Viz usnesení.

11/

Vysokov, Kramolna – smlouvy o poskytnutí úvěru

Zprávu obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesl starosta Jan Birke.

Mgr. Petránek - za FV navrhuje doplnit k revokaci z důvodu neschválení příslušných dodatků zastupitelstvy obcí Kramolna a Vysokov

19 hlasy pro, 1 zdržení zastupitelé zrevokovali své usnesení č. II g) a č. II h) z 11.9.2017 z důvodu neschválení Dodatku č. 3 ke smlouvě o půjčce ze dne 30.5.2010 zastupitelstvem obce Kramolna a Dodatku č. 4 ke smlouvě o poskytnutí úvěru ze dne 30.4.1999 zastupitelstvem obce Vysokov a zamítli žádost obcí Vysokov a Kramolna z 25.01.2018 na úpravu smluvních podmínek uzavřených smluv týkajících se obvodu města Náchoda s tím, že jim bude písemně sděleno, že jednání o případných nových podmínkách vrácení poskytnutých peněžních prostředků bude vedeno novým zastupitelstvem, které vznikne po podzimních volbách v roce 2018.

Viz usnesení.

12/

Delegování zástupce města na valnou hromadu VAK Náchod a.s.

Návrh obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesl starosta Jan Birke, oproti návrhu je delegován místostarosta Miroslav Brát.

Zastupitelé 18 hlasy pro, 2 zdržení delegovali na valnou hromadu společnosti VAK Náchod a.s. místostarostu Miroslava Bráta s mandátem hlasovat dle programu valné hromady.

Viz usnesení.

13/

Převod sekačky do vlastnictví obce Kudowa Zdrój

Zprávu obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesla

místostarostka Ing. Pavla Maršíková. Zastupitelé 19 hlasy pro, 1 zdržení schválili převod sekačky s mulčovací funkcí, výrobní číslo 20103500014, inventární číslo v majetku města Náchoda MUNAH000DZK6, do vlastnictví obce Kudowa Zdrój
Viz usnesení.

14/

Vyřazení dlouhodobého hmotného majetku

Návrh obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesla místostarostka Ing. Pavla Maršíková. 20 hlasy zastupitelé schválili vyřazení a fyzickou likvidaci dlouhodobého hmotného majetku v ceně nad 20 000,- Kč/kus dle návrhu.

Viz usnesení.

15/

Diskuse

Jako první vystoupil starosta Jan Birke. Poblahopřál RNDr. Svatošové k jmenování ředitelkou Střední průmyslové školy stavební arch. Jana Letzela a Obchodní akademie Náchod, těší se na spolupráci s městem a přeje hodně žáků. Dále pozval členy ZM na jednání rady města 11. června, kde bude projednáván závěrečný účet města za rok 2017 a žádost Ing. Mikšovského - k tomuto bodu obdrží veškeré dokumenty předem k prostudování. Všechny přítomné pozval na Prima sezónu od 14. května

M. Brát informoval přítomné a výběrových řízeních na ředitelky zařízení města a umístění sochy Vítězslava před galerií na zámku

Ing. Maršíková informovala, že Cesta má rozhodnutí o poskytnutí dotace - předpoklad realizace jako zimní akce 2018/2019

Mgr. Ježek poděkoval Ing. Pohankové za to co udělala pro náchodskou mládež a město Náchod, vzhledem k tomu, že bude končit jako ředitelka Děčka

J. Birke - s důstojným rozloučení s paní ředitelkou je počítáno stejně jako s Ing. Justovou, která bude končit ve SZMN

J. Kindl - je něco nového s Tepnou

J. Birke - další jednání má ve čtvrtek - do té doby je vázán mlčenlivostí

M. Kudrnáč - na příští jednání ZM dát stojánek s mikrofonem i do pléna

V 18:20 hodin poděkoval starosta přítomným za účast a 26. zasedání zastupitelstva ukončil.

Ing. Pavla Maršíková
místostarostka

Jan Birke
starosta

Ověřovatelé zápisu :

Mgr. Michal Brát

Michal Kudrnáč