

## Z á p i s   č . 1

z ustavujícího zasedání Zastupitelstva města Náchoda konaného dne 5. listopadu 2018 od 16,30 hodin ve velkém sále městského divadla Dr. Josefa Čížka v Náchodě

Přítomno : 27 členů zastupitelstva města

Dále bylo jednání přítomno 30 občanů města.

Jednání zastupitelstva bylo usnášeníschopné.

Jednání zastupitelstva zahájil a v souladu se zákonem řídil dosavadní starosta Jan Birke. Uvítal přítomné a konstatoval, že zasedání bylo svoláno 24. října 2018 tj. nejméně 7 dnů před ustavujícím zasedáním. Pracovní předsednictvo bylo 27 hlasy schváleno ve složení : Jan Birke - dosavadní starosta, tajemnice městského úřadu Mgr. Hana Milová, po zvolení předseda volební komise.

Program ustavujícího zasedání byl 27 hlasy schválen v tomto znění :

- 1/ Slib členů zastupitelstva města
- 2/ Volba starosty
- 3/ Volba místostarostů
- 4/ Zastupování starosty a svěřeni některých úkolů místostarostům
- 5/ Volba členů rady města
- 6/ Zřízení finančního a kontrolního výboru, volba předsedů a členů
- 7/ Odměny neuvolněným členům zastupitelstva města
- 8/ Majetkoprávní úkony obce
- 9/ Dodatek ke smlouvě č. SMF/4/2018
- 10/ Dodatek č. 4 ke Smlouvě o úvěru
- 11/ Diskuse
- 12/ Závěr

1/

### Slib členů zastupitelstva města

Slib člena zastupitelstva přednesla Bc. Nina Adlof. V souladu se zákonem o obcích složilo slib slovem slibují a podpisem slibu 27 členů zastupitelstva. Podepsaný slib je přiložen a tvoří nedílnou součást zápisu.

### Volba volební komise, návrhové komise, určení zapisovatelky, sčítatelů a ověřovatelů zápisu

Na základě návrhu klubů zastupitelů České strany sociálně demokratické, Občanské demokratické strany a STAROSTŮ A NEZÁVISLÝCH, Křesťanské a demokratické unie – Československé strany lidové a Patriotů města Náchoda byla 25 hlasy pro, 2 zdržení zvolena volební komise : Marek Dvorský jako předseda, Mgr. Martin Tesař a Mgr. Jan Ježek jako členové.

Na základě návrhu klubů zastupitelů České strany sociálně demokratické, Občanské demokratické strany a STAROSTŮ A NEZÁVISLÝCH, Křesťanské a demokratické unie – Československé strany lidové a Patriotů města Náchoda byla 26 hlasy pro, 1 zdržení zvolena návrhová komise : MVDr. Bělobrádek jako předseda, Mgr. Michal Brát a Jan Zima jako členové.

Sčítateli hlasů byli jmenováni Miroslav Brát a Jiří Maršík, ověřovateli zápisu Mgr. Radka Lokvencová a Miroslav Brát, zapisovatelkou Václava Mršítková.

2/

### Volba starosty

Předseda volební komise Marek Dvorský přednesl návrh klubů zastupitelů České strany sociálně demokratické, Občanské demokratické strany a STAROSTŮ A NEZÁVISLÝCH, Křesťanské a demokratické unie – Československé strany lidové a Patriotů města Náchoda provést volbu starosty, 2 místostarostů dlouhodobě uvolněných pro výkon funkce, 1 neuvolněného místostarosty a členů rady tajnou volbou. Stanovit počet členů rady na 9 členů.

- návrh schválen 27 hlasy

Tajnou volbou byl starostou zvolen 20 hlasy Jan Birke.

3/

### Volba místostarostů

Kluby zastupitelů České strany sociálně demokratické, Občanské demokratické strany a STAROSTŮ A NEZÁVISLÝCH, Křesťanské a demokratické unie – Československé strany lidové a Patriotů města Náchoda navrhly zvolit do funkcí uvolněných místostarostů - prvního Ing. Jana Čtvrtečku, druhé Ing. Pavlu Maršíkovou a do funkce neuvolněného místostarosty Mgr. Františka Majera.

Michal Kudrnáč poblahopřál starostovi ke zvolení. Navrhl zvolit do funkce druhé uvolněné místostarostky Mgr. Denisu Pokornou, která byla jednou z neaktivnějších členek ZM v minulém období, jako předsedkyně sociální komise odvedla velký kus práce, odpovědně by v práci pokračovala.

Tajnou volbou zastupitelé zvolili :

20 hlasy - Ing. Jana Čtvrtečku do funkce 1. místostarosty

15 hlasy - Ing. Pavlu Maršíkovou do funkce 2. místostarosty

23 hlasy - Mgr. Františka Majera do funkce neuvolněného 3. místostarosty.

Mgr. Denisa Pokorná obdržela 11 hlasů a nebyla zvolena.

4/

### Zastupování starosty a svěřeni některých úkolů místostarostům

Návrh obdrželi členové zastupitelstva spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesl starosta Jan Birke.

Zastupitelé 26 hlasy pro, 1 zdržení určili, že starostu zastupuje v době nepřítomnosti a v době, kdy nevykonává funkci, 1. místostarosta Ing. Jan Čtvrtečka. V případě nepřítomnosti starosty a 1. místostarosty zastupuje starostu místostarostka Ing. Pavla Maršíková případně, 3. místostarosta Mgr. František Majer. Dále svěřili místostarostům plnění dále vyspecifikovaných konkrétních úkolů, aniž by tím vylučovaly podpisová či jiná oprávnění pana starosty :

1. místostarosta prezentuje v příslušných orgánech města zejména návrhy předkládané či zpracované odborem výstavby a územního plánování na úseku územního plánu, odborem životního prostředí, odborem investic a rozvoje města, jakož i návrhy související s lázeňstvím, a dále zastupuje město navenek v těchto záležitostech, zejména podepisuje smlouvy

2. místostarosta prezentuje v příslušných orgánech města zejména návrhy předkládané či zpracované odborem správy majetku a financování, odborem sociálních věcí a školství (mimo školství), jakož i návrhy zpracované příspěvkovými organizacemi v působnosti těchto odborů, a dále zastupuje město navenek v těchto záležitostech, zejména podepisuje smlouvy

3. místostarosta prezentuje v příslušných orgánech města zejména návrhy předkládané či zpracované odborem sociálních věcí a školství na úseku školství, a dále zastupuje město navenek v těchto záležitostech.

Viz usnesení.

Volba členů rady města

Kluby zastupitelů České strany sociálně demokratické, Občanské demokratické strany a STAROSTŮ A NEZÁVISLÝCH, Křesťanské a demokratické unie – Československé strany lidové a Patriotů města Náchoda navrhly na členy rady : MUDr. Jana Faltu, Bc. Tomáše Magnuska, Jiřího Maršíka, MUDr. Editu Novákovou a MUDr. Ladislava Tichého. Jiný návrh nebyl předložen. Tajnou volbou byli zvoleni :

MUDr. Jan Falta - 25 hlasy, Bc. Tomáš Magnusek - 18 hlasy, Jiří Maršík - 22 hlasy, MUDr. Edita Nováková - 20 hlasy, MUDr. Ladislav Tichý - 21 hlasy.

Zřízení finančního a kontrolního výboru, volba předsedů a členů

Návrh obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání.

Zřízení dvou výborů - kontrolního a finančního bylo schváleno 27 hlasy.

Jiří Prokop navrhl, aby kontrolní výbor měl 9 členů a z toho 5 opozičních

- hlasování o 9 členném výboru - 8 pro, 15 proti, 4 zdržení

- hlasování o 7 členných výborech - 22 pro, 3 proti, 2 zdržení

- hlasování o tajné volbě - 27 pro

Tajnou volbou zastupitelé zvolili členy kontrolního výboru : Mgr. Jiřího Dobývala - 22 hlasy, Petra Jiráská - 22 hlasy, Hanu Kopeckou - 20 hlasy, Michala Kudrnáče - 20 hlasy, Ing. Milana Marka - 19 hlasy, Jiřího Prokopa - 21 hlasy, Ing. Josefa Šimona - 24 hlasy. Členy finančního výboru : MVDr. Pavla Bělobrádka - 20 hlasy, Ph.D., MPA, Radka Jakubského - 26 hlasy, Štěpána Kačera - 24 hlasy, Ing. Borise Oláha - 21 hlasy, Ing. Jana Řeháka - 21 hlasy, Jitku Štimovou - 19 hlasy, Jindřicha Vláška - 23 hlasy.

Volba předsedů výborů - Mgr. Pokorná navrhla na funkci předsedy kontrolního výboru Michala Kudrnáče.

Tajnou volbou byli zvoleni :

- do funkce předsedy kontrolního výboru - Jiří Prokop 20 hlasy

- do funkce předsedy finančního výboru - Radek Jakubský 24 hlasy

Michal Kudrnáč obdržel 3 hlasy a nebyl zvolen.

Odměny neuvolněným členům zastupitelstva města

Zprávu obdrželi členové zastupitelstva spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesl starosta Jan Birke.

M. Kudrnáč - protinávrh k bodu B - zákon umožňuje ocenit při významném životním výročí i neuvolněné členy zastupitelstva

- hlasování o protinávru M. Kudrnáče - ocenit při významném životním výročí i neuvolněné členy zastupitelstva - 22 pro, 5 zdržení

25 hlasy pro, 2 zdržení zastupitelé stanovili

a/ výši odměn za měsíc neuvolněným členům zastupitelstva města za výkon funkce s účinností od 06.11.2018 takto : místostarosta - 20.000 Kč; člen rady města - 8.729 Kč; předseda výboru zastupitelstva, komise rady - 4.365 Kč; člen výboru zastupitelstva, komise rady - 3637 Kč; člen zastupitelstva města - 2182 Kč. Dále zastupitelstvo města schvaluje, že v případě souběhu výkonu více funkcí bude náležet neuvolněnému členovi zastupitelstva města odměna za funkci, za kterou mu náleží nejvyšší odměna schválená zastupitelstvem města.

b/ s účinností od 06.11.2018 příspěvky uvolněným a neuvolněným členům zastupitelstva města takto :

- příspěvek na stravování, jde-li o uvolněného člena zastupitelstva města, v souladu s platnou kolektivní smlouvou,

- příspěvek na penzijní připojištění se státním příspěvkem, doplňkové penzijní spoření nebo životní pojištění, jde-li o uvolněného člena zastupitelstva města, v souladu

- s platnou kolektivní smlouvou,  
- odměnu při významném životním výročí,  
- příspěvek na podporu zdravotních, kulturních a sportovních aktivit, jde-li o uvolněného člena zastupitelstva města, v souladu s platnou kolektivní smlouvou,  
- příspěvek na rekreaci, jde-li o uvolněného člena zastupitelstva města, v souladu s platnou kolektivní smlouvou.

c/ s účinností od 06.11.2018 pravidla pro poskytování cestovních náhrad členovi zastupitelstva města dle platného „Organizačního opatření – pracovní cesty a cestovní náhrady“ a stanovuje, že za pravidelné pracoviště člena zastupitelstva města pro účely cestovních náhrad se považuje místo jeho trvalého pobytu.

d/ s účinností od 06.11.2018 neuvolněnému členovi zastupitelstva města, který je podnikající fyzickou osobou nebo osobou provozující jinou samostatnou výdělečnou činnost poskytnutí náhrady výdělku ušlého v souvislosti s výkonem funkce paušální částkou:

- paušální částka: Kč 150/ 1 hodina,
- nejvyšší souhrnná částka, kterou lze jako náhradu výdělku ušlého zisku v souvislosti s výkonem poskytnout za kalendářní měsíc: Kč 1500.

a souhlasili s prodloužením pracovněprávního vztahu - dohody o provedení práce mezi městem Náchod a panem Petrem Jiráskem, neuvolněným členem zastupitelstva města, vždy o 1 rok.

Viz usnesení.

8/

#### Majetkoprávní úkony obce

Zprávu obdrželi členové zastupitelstva spolu s pozvánkou na jednání. Řízení této části jednání se ujala místostarostka Ing. Pavla Maršíková.  
9792/2018

J. Prokop - za ANO, nejsou proti, ovšem mají připomínky, nechtějí bránit záměru měst, ale jsou zde nedořešené věci, proto odročit na příští jednání, aby se mohli vyjádřit, město by mělo vyjednat příznivější podmínky. Materiál neodpovídá jednacímu řádu - lépe zpracovávat, aby se zastupitelé nemuseli ptát úředníků

J. Birke - pro nové zastupitele je to asi složitější úkon

M. Kudrnáč - významný úkon - líbí se mu to, podkladů bylo poměrně málo - jak schválení spěchá

J. Birke - navazují na to další jednání např. s generálním ředitelem drah, úkon projednávala několikrát rada města

Ing. Čtvrtečka - každého rád vyslyší, vede diskusi, p. Kudrnáč byl v minulém zastupitelstvu, mohl sledovat jednání s innogy, netajili jsme to. Návrh přišel včas, mohli se na městě seznámit, není důvod to neschválit. Koleje budeme demontovat, ostatní bychom museli stejně udělat

D. Pokorná - chybí důvodová zpráva, dodávat veškeré podklady

Mgr. Ježek - projednávání radou města, stručné shrnutí, musel by se ptát ke každému bodu. Za sebe - směna dává smysl - je odhad na snesení kolejí

Ing. Čtvrtečka - není projekt komunikace, neví odhad ceny za snesení, propojení Borská - Kladská je i v územním plánu

M. Kudrnáč - ohrazuje se, že nesledují jednání rady města, ze souhrnu usnesení není jasné, o co se jedná, je pracné dohledávat. Nejde říkat, že mají sledovat RM, dostávat více materiálů, ne jen souhrn usnesení

J. Prokop - na snesení kolejí by se mělo podíle innogy. Je nová polovina zastupitelů, toto nemělo být na prvním zasedání

J. Birke - 2 návrhy - odročit do příštího zasedání ZM 10. 12. 2018 - 8 pro, 14 proti, 5 zdržení

- hlasování o předloženém návrhu

18 hlasy pro, 4 proti, 5 zdržení zastupitelé schválili směnu výměníkové stanice VS 38, tedy budovy č. p. 1124, která je součástí pozemku st. p. č. 2819 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 325 m<sup>2</sup> v k. ú. Náchod, v majetku města Náchoda, zjištěná cena 5.561.960 Kč, za pozemky p. č. 612/2 (ostatní plocha) o výměře 2549 m<sup>2</sup>, p. č. 612/3 (ostatní plocha) o výměře 233 m<sup>2</sup>, p. č. 721/2 (ostatní plocha) o výměře 95 m<sup>2</sup>, p. č. 612/6 (ostatní plocha) o výměře 1 m<sup>2</sup>, p. č. 612/7 (ostatní plocha) o výměře 55 m<sup>2</sup>, p. č. 713/1 (zahrada) o výměře 1416 m<sup>2</sup>, p. č. 713/2 (zahrada) o výměře 1608 m<sup>2</sup>, p. č. 2167 (ostatní plocha) o výměře 336 m<sup>2</sup>, p. č. 2168 (ostatní plocha) o výměře 510 m<sup>2</sup> a p. č. 2169 (ostatní plocha) o výměře 139 m<sup>2</sup> a budovu bez č. p. (tunel) na pozemku st. p. č. 3027 o výměře 501 m<sup>2</sup>, který je v majetku Českých drah, a. s., včetně kolejí vlečky v úseku z ulice Borská do budovy tunelu, vše v k. ú. Náchod, v majetku innogy Energo, s.r.o., IČO 25115171, v ceně v místě a čase obvyklé ve výši 6 678.000 Kč, s tím, že rozdíl uvedených cen ve výši 1 116 040 Kč bude městem Náchodem zaplacen do konce roku 2020, nedojde-li k zániku tohoto závazku započtením, a pověřili městský úřad k rozhodnutí o finální podobě směnné smlouvy.

č. 9791/2018 - úvodní slovo přednesla místostarostka Ing. Pavla Maršíková

J. Prokop - má k tomu pan Macek něco

Z. Macek - tento prodej byl schválen již před 14 lety zastupitelstvem. Původní plán byla pasáž - čeká na to 20 let - jeho budovy se opírají o ty, které budou demolovány, nyní je nový znalecký posudek a návrh dohody

27 hlasy schváleno uzavření dohody o narovnání s panem Zdeňkem Mackem v předloženém znění,

- a tím i – za podmínek stanovených v dohodě o narovnání – prodej části pozemku st. p. č. 202 v k. ú. Náchod sousedící s pozemkem p. č. 104/1 a s pozemkem st. p. č. 200, oba pozemky v k. ú. Náchod (a oba ve vlastnictví pana Zdeňka Macka), a to v takovém rozsahu, aby město Náchod zůstalo vlastníkem:

- částí, která má být podle projektové dokumentace k akci „Stavební úpravy a dostavba kulturního a vzdělávacího centra v Náchodě – 1. etapa“ zastavěna, a

- ještě proluky od této prodávané části v šířce 2 m,

- celková výměra prodávané části tak činí cca 181,8 m<sup>2</sup>,

za kupní cenu ve výši 1.500,- Kč/m<sup>2</sup>, která je v místě a čase obvyklá,

a pověřen městský úřad:

- k zajištění postupů touto dohodou o narovnání předpokládaných,

- k rozhodnutí o uzavření kupní smlouvy, při splnění podmínek touto dohodou o narovnání stanovených.

Viz usnesení.

9/

#### Dodatek ke smlouvě č. SMF/4/2018

Dodatek obdrželi členové zastupitelstva spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesl starosta Jan Birke.

M. Kudrnáč - děkuje MUDr. Faltovi za ušetřené peníze - většinu tvoří náklady na mzdy, ale činnost není velká, jak společnost funguje

J. Birke - ohrazuje se proti tomu, že činnost není velká - certifikáty na vodu, plyn atd.

MUDr. Falta - odborné zastřešení malých lázní, jednání o velkých lázních, 2 osoby pracují dost

M. Kudrnáč - nezpochybňuje práci MUDr. Falty

26 hlasy pro, 1 zdržení zastupitelé schválili Dodatek č. 1 k uzavřené smlouvě č. SMF/4/2018 o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda – podpora de minimis

Viz usnesení.

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o úvěru

Dodatek obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesl starosta Jan Birke.

Zastupitelé 27 hlasy schválili Dodatek č. 4 k uzavřené smlouvě o úvěru reg.č. 99016895083 a pověřili starostu města jeho podpisem.

Viz usnesení.

Diskuse

Jako první vystoupil v diskusi starosta Jan Birke. Uvedl, že by se rád sešel s šéfy opozičních klubů. Dále informoval členy zastupitelstva, že se budou moci zúčastnit jednání rady města tzv. rozšířené 19. listopadu 2018 k projednání návrhu rozpočtu na rok 2019. Přítomné pozval na akce 11.11. tj. Martinské trhy a akci ke Dni válečných veteránů v 11 hodin na Dobrošově.

J. Zima - elektronické hlasování - klepátko na stůl je malá investice

J. Birke - pokusíme se získat nějakou nabídku - pověřuje Mgr. Milovou

J. Prokop - zaznamenávat hlasování podle jmen

J. Birke - může se přihlásit a žádat hlasování po jménech, za 8 let nebylo požadováno

J. Prokop - byli by rádi, aby to nemuseli říkat před každým hlasováním

V 19:40 starosta Jan Birke pogrataloval všem zvoleným a jednání zastupitelstva města ukončil.



Jan Birke  
starosta



Ing. Jan Čtvrtečka  
1. místostarosta

Ověřovatelé zápisu :

Mgr. Radka Lokvencová



Miroslav Brát

