

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Zadavatel Město Náchod vyzývá zájemce k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na provedení díla s názvem

## STAVEBNÍ ÚPRAVY CHATY ZVONIČKA, ZAHRÁDKY Č.P. 32 PEC POD SNĚŽKOU

Veřejná zakázka malého rozsahu je zadávána mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v souladu s uzavřenou Smlouvou o spolupráci při výstavbě a v souladu s Vnitřním předpisem města Náchoda pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu 2. kategorie

### **1. Informace o zadavateli**

Název zadavatele: město Náchod  
IČO zadavatele: 00272868  
Kontaktní adresa zadavatele: Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod  
Osoba zastupující zadavatele: Ing. Jan Čtvrtečka, místostarosta  
kontaktní osoba: Bohuslav Voborník  
Telefon: 491 405 217  
E-mail: b.vobornik@mestonachod.cz

### **2. Název a popis předmětu zakázky**

Předmětem veřejné zakázky je provedení díla s názvem „Stavební úpravy chaty Zvonička, Zahrádky č.p.32 Pec pod Sněžkou“, včetně všech veškerých souvisejících plnění a prací v rozsahu stanoveném v soupisu prací s výkazem výměr a projektovou dokumentací.

Objekt je současně době využíván k ubytování a rekreaci zaměstnanců vlastnických subjektů - AGRO CS a.s. a Město Náchod.

Předmětem stavebních úprav jsou převážně úpravy vnitřní dispozice, tak aby více vyhovovala současným požadavkům investora. Účel užívání objektu se nemění.

Projektovou dokumentaci provedla společnost ORGATEX-NÁCHOD s.r.o., Wolkerova 1749, 547 01 NÁCHOD, IČO 25260341

### **3. Doba a místo plnění**

Termín realizace na předmětnou stavbu je stanoven na měsíce duben – říjen 2020.

Termín dokončení je stanoven nejpozději do 10.10.2020.

### **4. Zadávací dokumentace**

Zadávací dokumentace obsahuje:

Výzvu k podání nabídky  
Přílohu č. 1) Krycí list nabídky  
Přílohu č. 2) Projektová dokumentace ve formátu pdf  
Přílohu č. 3) Soupis prací s výkazem výměr k ocenění  
Přílohu č. 4) Smlouva o dílo město Náchod

Kompletní zadávací dokumentace je zveřejněna na internetových stránkách města Náchod v sekci veřejné zakázky <http://www.mestonachod.cz/mesto/verejne-zakazky/> a na elektronické úřední desce <http://www.mestonachod.cz/urad/uredni-deska/> Uchazeč je povinen plně respektovat zadávací podmínky a není oprávněn v nich provádět žádné změny.

Dotazy k zadávací dokumentaci je možno podávat v průběhu lhůty pro podání nabídek kontaktní osobě. Žádost o zodpovězení dotazu k zadávací dokumentaci musí být písemná a musí být doručena elektronicky na e-mail: [b.vobornik@mestonachod.cz](mailto:b.vobornik@mestonachod.cz) zadavatel nebude brát do úvahy dotazy sdělené telefonicky.

#### **5. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH**

Předpokládaná hodnota je 2.700.000,- bez DPH 21%

Místo plnění je vymezeno projektovou dokumentací v objekt č.p.32 Zahrádky, Pec pod Sněžkou.

#### **6. Hodnoticí kritérium**

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.**

**Nejvýhodnější nabídka je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.**

#### **7. Způsob stanovení ceny**

Cena obvyklá bude členěna na cenu bez DPH, samostatně příslušná sazba DPH a cena včetně DPH. Cena obvyklá bude obsahovat veškeré náklady za splnění zakázky po celou dobu plnění.

#### **8. Lhůta a místo pro podání nabídek**

**Nabídky účastníci doručí nejpozději do pondělí 23. 3. 2020, 10,00 hod**

Nabídky mohou účastníci doručit **osobně do podatelny zadavatele Město Náchod výhradně na adresu Městský úřad Náchod, Zámecká 1845, 547 01 Náchod, nebo doporučeně poštou na tutéž adresu zadavatele.** V případě zaslání poštou je rozhodující termín doručení na podatelnu MěÚ Náchod.

Dodavatel může podat písemně jednu nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Nabídka musí být předložena v řádně uzavřené obálce označené nápisem „**Stavební úpravy chaty Zvonička, Zahrádky č.p.32 Pec pod Sněžkou – NEOTEVÍRAT**“. Na obálce musí být dále uvedena adresa účastníka.

Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek komise nebude otevírat.

Účastníci jsou svou nabídkou vázáni po dobu 120 dnů ode dne skončení lhůty pro podání nabídek. Zadavatel stanoví, že nabídky mohou být podány pouze v tištěné formě.

#### **9. Způsob zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena uvedená v krycím listu nabídky je cenou nejvýše přípustnou za předmět zakázky. Nabídková cena musí být uvedena v českých korunách v členění bez DPH, samostatně DPH a celkové ceně včetně DPH a musí obsahovat veškeré náklady zájemce nezbytné k realizaci zakázky po celou dobu plnění.

Cena musí být zpracována formou položkového rozpočtu v členění dle soupisu prací.

Účastník je povinen veškeré činnosti, které nejsou výslovně uvedeny a souvisí s předmětem plnění, zahrnout do ceny díla.

Nabídková cena musí být platná až do doby celkového dokončení a předání díla.

#### **10. Kvalifikační požadavky**

Účastník doloží prostou kopii osvědčení o autorizaci – autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik v oboru pozemní stavby. Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy doloží originál nebo úředně ověřenou kopii osvědčení o autorizaci.

### **11. Technické podmínky**

Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a účastník je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení. V nabídce pak musí na tuto skutečnost účastník upozornit, popsat tu část, kde toto jiné řešení použil a prokázat vymezením technických parametrů řešení, které použil, že jím navržené materiály nebo výrobky jsou technicky a kvalitativně srovnatelné nebo lepší.

Investor požaduje seznam poddodávek a jejich zhotovitele. V případě, že účastník nevyužije poddodavatele, tuto informaci uvede do nabídky.

V případě nesrovnalostí mezi soupisem prací (výkazem výměr) a projektovou dokumentací platí soupis prací.

### **12. Požadovaný obsah nabídky**

Nabídka bude předložena v českém jazyce. Dokumenty musí být svázaný do jednoho samostatného nerozebíratelného svazku.

#### **Součástí nabídky musí být:**

krycí list nabídky,  
seznam poddodávek a jejich zhotovitele nebo informaci o nevyužití poddodavatele,  
položkový rozpočet – oceněný soupis prací,  
podepsaná smlouva o dílo  
kopie osvědčení o autorizaci.

### **13. Práva zadavatele**

zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění, případně doplnění podmínek a textu této výzvy,

zadavatel si vyhrazuje právo na případné zrušení této výzvy k podání nabídky bez udání důvodů, nejpozději však do doby uzavření smlouvy,

zadavatel nebude hradit účastníkům výdaje spojené se zpracováním nabídky a jejím doručením,

předložené nabídky zadavatel nevrací,

zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit v registru smluv uzavřenou smlouvu o dílo

zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek.

V Náchodě, dne: 09.03.2020



Ing. Jan Čtvrtečka  
místostarosta

#### **Přílohy:**

Příloha č. 1) Krycí list nabídky

Příloha č. 2) Projektová dokumentace ve formátu pdf

Příloha č. 3) Soupis prací s výkazem výměr k ocenění

Příloha č. 4) Smlouva o dílo město Náchod

Příloha č. 5) Smlouva o dílo VAK Náchod

Město Náchod  
Masarykovo náměstí 40  
547 01 NÁCHOD ☎

