



Projekt „Sadové úpravy parku u nádraží v Náchodě“, č. projektu CZ.1.02/6.5.00/12.16841 je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie - Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí.

## Výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace a zadávací dokumentace a pokyny pro zpracování nabídky

Zadavatel vyzývá v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP, Metodikou zadávání zakázek financovaných ze zdrojů Evropské Unie a Doplňujícím výkladem k postupům pro zadávání zakázek spolufinancovaných ze zdrojů EU, nespádajících pod aplikaci zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v programovacím období 2007 - 2013 k podání nabídky v rámci zakázky malého rozsahu 2. kategorie (dále jen zakázka) na služby v rámci projektu

### „Sadové úpravy parku u nádraží v Náchodě“

#### 1. Informace o zadavateli

Název zadavatele: Město Náchod  
IČ zadavatele: 00272868  
Kontaktní adresa zadavatele: Masarykovo nám. 40, 547 01 Náchod  
Osoba zastupující zadavatele: Ing. Tomáš Šubert, místostarosta města  
kontaktní osoba: Ing. Petra Čimerová  
Telefon: 491 405 246  
E-mail: [p.cimerova@mestonachod.cz](mailto:p.cimerova@mestonachod.cz)

#### 2. Informace o druhu a předmětu zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto zadávacího řízení je provedení služeb spojených s projektem „Sadové úpravy parku u nádraží v Náchodě“ v rozsahu specifikovaném projektovou a zadávací dokumentací (dále jen ZD).

##### Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Název:	Kód CPV	Rozsah
Prořezávání stromů	77341000-2	Dle zadávacích podmínek
Vysazování stromů	77211600-8	Dle zadávacích podmínek

#### 3. Obecná ustanovení

Zadavatel upozorňuje uchazeče na skutečnost, že ZD je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Uchazeč se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně platných norem.

Údaje v jednotlivých částech ZD vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podklady je zájemce povinen řídit se při zpracování nabídky a předkládání informací o kvalifikaci.

#### 4. Poskytování dodatečných informací

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám je uchazeč povinen doručit kontaktní osobě v písemné podobě (e-mailem, faxem, poštou), přičemž písemná žádost musí být doručena minimálně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Podal-li uchazeč žádost o dodatečné informace ve shora stanovené lhůtě, doručí zadavatel dodatečné informace k zadávacím podmínkám, včetně přesného znění dotazu, případně související dokumenty současně všem uchazečům,



Projekt „Sadové úpravy parku u nádraží v Náchodě“, č. projektu CZ.1.02/6.5.00/12.16841 je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie - Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí.

kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení požadavku dodavatele.

Zadavatel nebude brát do úvahy dotazy sdělené telefonicky.

ZD bude ke dni vyhlášení veřejné zakázky vyvěšena na webových stránkách zadavatele <http://www.mestonachod.cz>, proto je uchazeč o tuto veřejnou zakázku povinen sdělit kontaktní osobě zadavatele zaslací e-mailovou adresu tak, aby mu mohl zadavatel rozesílat případné dotazy uchazečů, včetně odpovědí na ně. Za řádnost a úplnost této adresy odpovídá uchazeč.

Zadavatel vždy uveřejní dodatečné informace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil ZD (na webových stránkách zadavatele).

## 5. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **366 600,- Kč bez DPH**.

## 6. Hodnotící kritérium

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nabídková cena v Kč včetně DPH**.

## 7. Stanovení nabídkové ceny

Nabídková cena musí být stanovena k datu dokončení prací a musí obsahovat veškeré náklady nezbytné k řádné realizaci díla.

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu, tj. celkovou cenu za provedení celého předmětu plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude uvedena v Kč. Nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH a nabídková cena včetně DPH. Celková nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky, viz Příloha č. 1 Smlouvy o dílo, která se Přílohou č. 1 této ZD.

Nabídková cena bude stanovena jako konečná a nepřekročitelná za kompletní splnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací jako nejvýše přípustná, kterou bude možno překročit pouze v případě změny daňových právních předpisů majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění, z jakýchkoliv dalších důvodů nesmí být nabídková cena měněna.

Požadovaný způsob stanovení nabídkové ceny uchazeč splní, jestliže:

- do návrhu smlouvy o dílo uvede nabídkovou cenu dle výše stanovených požadavků,
- celkovou nabídkovou cenu v požadovaném členění uvede na krycím listu nabídky, viz Příloha č. 1 Smlouvy o dílo, která se Přílohou č. 1 této ZD,
- doloží podrobné položkové rozpočty (tj. oceněný výkaz výměr požadovaných služeb – rozpočet). Jednotkové ceny uvedené v položkových rozpočtech jsou cenami platnými po celou dobu realizace díla.

Zadavatel jako Přílohu č. 4 ZD předkládá výkaz výměr požadovaných služeb. Uchazeč je povinen při jeho oceňování:

- dodržet jeho strukturu a členění na jednotlivé části,
- ocenit bez výjimek veškeré položky (žádná položka nesmí být oceněna nulovou hodnotou, hodnotící komise nebude brát také v úvahu neocenění položky vůbec. Vyjma položek, kde je zadavatelem uvedeno „neoceňovat“),
- dodržet obsahovou náplň výkazu výměr, položkové rozpočty jsou nedílnou součástí návrhu smlouvy,
- za soulad položkových rozpočtů a výkazu výměr je odpovědný uchazeč (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě).

V případě jakéhokoliv nesouladu může hodnotící komise vyžadovat vyjasnění nabídky. V případě jakéhokoliv nesouladu mezi výkazem výměr a položkovými rozpočty (např. chybějící položky, přebývající položky, nesprávné množství měrných jednotek, apod.) může hodnotící komise vyřadit nabídku z dalšího posuzování.



Projekt „Sadové úpravy parku u nádraží v Náchodě“, č. projektu CZ.1.02/6.5.00/12.16841 je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie - Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí.

Pokud zadavatel na základě žádosti uchazečů o veřejnou zakázku nebo z vlastního podnětu upřesní obsah výkazu výměr, např. formou doplnění položek výkazu výměr, upřesněním množství měrných jednotek, vyloučením položek výkazu výměr apod., je uchazeč povinen tuto změnu zahrnout do svých položkových rozpočtů. Taková změna se nepovažuje za porušení podmínek zadávacího řízení.

## 8. Předpokládaný rozsah, délka a místo plnění zakázky

### Předpokládaný termín plnění VZ

Předpokládaný termín zahájení plnění:

duben 2014

Předpokládaný termín ukončení plnění:

červenec 2014

V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně zadavatele nebude možné dodržet termín zahájení plnění, je zadavatel oprávněn posunout termín ukončení plnění. Uchazečem navržená doba plnění zůstává nezměněna.

Uchazeč předloží do nabídky měsíční harmonogram prací včetně souvisejícího finančního plnění.

### Místo plnění VZ:

park u autobusového nádraží v k.ú. Náchod

## 9. Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídky uchazeč doručí nejpozději do **25.2.2014 do 10.00 hod.**

Nabídky mohou uchazeči doručit **osobně výhradně do podatelny zadavatele na adrese Město Náchod, Palachova 1303, 547 01 Náchod nebo doporučeně poštou na adresu zadavatele** (Město Náchod, Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod). V případě zaslání poštou je rozhodující termín doručení na podatelnu MěÚ Náchod.

Uchazeč může podat ve lhůtě pro podání nabídek jednu písemnou nabídku. Nabídka musí být předložena v řádně uzavřené obálce označené nápisem „**Sadové úpravy parku u nádraží v Náchodě - NEOTVÍRAT**“. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče.

Zadavatel upozorňuje, že nedisponuje elektronickými prostředky, které by umožnily elektronické podání nabídky. Zadavatel tímto stanoví, že nabídky mohou být podány pouze v písemné formě.

## 10. Požadavky na prokázání plnění kvalifikace

Pro prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeči musí předložit pro splnění kvalifikačních předpokladů následující dokumentaci:

- Čestné prohlášení dle přílohy č. 2 ZD,
- výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší než 90 dnů ke dni předložení nabídky, v prosté kopii,
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, v prosté kopii.

## 11. Prokázání kvalifikace pomocí subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele.

Dodavatel je v takovém případě **povinen** veřejnému zadavateli **předložit** výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán – pro platnost výpisu z obchodního rejstříku a základního kvalifikačního předpokladu platí stejné podmínky jako při prokazování kvalifikace dodavatelem, a



Projekt „Sadové úpravy parku u nádraží v Náchodě“, č. projektu CZ.1.02/6.5.00/12.16841 je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie - Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí.

**smlouvu** uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán či z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

## 12. Prokázání kvalifikace v případě zahraničních osob

Zahraníční dodavatel splňuje prokázání kvalifikace shodným způsobem jako dodavatel z České republiky. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.

## 13. Technické kvalifikační předpoklady

Uchazeč předloží do nabídky čestné prohlášení o splnění technických kvalifikačních předpokladů dle níže uvedených požadavků (vzor – příloha č. 3 ZD). **Vítězný uchazeč před podpisem smlouvy předloží níže uvedené doklady v originále či úředně ověřené kopii.**

Zadavatel požaduje k prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeče předložení níže uvedených dokladů prokazujících dále popsané skutečnosti:

- Zadavatel požaduje předložení 3 osvědčení jako je předmětná veřejná zakázka (seznam významných služeb v oblasti ošetřování, kácení a výsadby dřevin nebo arboristiky) v minimální výši 183 000,- Kč bez DPH za každou službu v uplynulých 3 letech.
- Zadavatel požaduje, aby uchazeč do nabídky uvedl jméno pracovníka s min. středoškolským vzděláním v oboru nebo s min. 3 roky praxe v oblasti ošetřování, kácení a výsadby dřevin nebo arboristiky, který bude přímo v místě plnění veřejné zakázky zodpovědný za kvalitu (odbornost) prováděných prací. Tato osoba doloží čestným prohlášením svoje osobní kvalifikační předpoklady (vzdělání, praxe, osobní účast na obdobných zakázkách). Zadavatel upozorňuje, že osoba uvedená uchazečem v nabídce se musí podílet na realizaci předmětu plnění této veřejné zakázky po celou dobu. V případě, že by uchazeč, se kterým bude podepsána smlouva, byl nucen tuto osobu změnit, musí zadavateli písemně prokázat, že nový pracovník má adekvátní vzdělání a praxi odpovídající výše uvedeným kvalifikačním předpokladům.

## 14. Návrh smlouvy o dílo a obchodní podmínky

Zadavatel předkládá návrh smlouvy o dílo jako Přílohu č. 1 této ZD. **Tento návrh Smlouvy o dílo je pro uchazeče závazný. Zájemce do návrhu Smlouvy o dílo doplní pouze kontaktní údaje a nabídkovou cenu.**

Návrh smlouvy o dílo musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou v souladu se způsobem jednání jménem uchazeče. Originál či úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče. Pokud uchazeč v nabídce předloží nepodepsaný návrh smlouvy, popřípadě nepředloží zmocnění dle předchozí věty, je v takovém případě nabídka neúplná a zadavatel ji vyloučí z dalšího posuzování pro nesplnění zadávacích podmínek.

**Vítězný uchazeč je povinen před podpisem smlouvy na základě výzvy zadavatele předložit zadavateli pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu uchazeče v min. výši 300 000,- Kč, v kopii – NEBUDE SOUČÁSTÍ NABÍDKY.**

## 15. Způsob a forma zpracování nabídky

Nabídka bude předložena v jednom originálním vyhotovení a případně v jedné prosté kopii odpovídající originálu. Originál nabídky musí být na titulní straně označen slovem „ORIGINÁL“. Kopie nabídky musí být na titulní straně označena slovem „KOPIE“. Zadavatel uvítá předložení nabídky i v elektronické podobě na CD/DVD v běžně dostupném formátu (MS Office/Adobe např. pdf, doc atd.)



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

Projekt „Sadové úpravy parku u nádraží v Náchodě“, č. projektu CZ.1.02/6.5.00/12.16841 je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie - Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí.

Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů musí být zpracována výhradně **v českém jazyce**. Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis uchazeče, musí být podepsány statutárním orgánem uchazeče; v případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie jejího zmocnění doložen v nabídce.

#### **DOPORUČENÍ:**

Nabídka by měla být včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh svázána do jednoho svazku. Svazek by měl být na první straně označen názvem veřejné zakázky a obchodní firmou a sídlem uchazeče. Svazek by měl být zabezpečen proti manipulaci s jednotlivými listy.

Veškeré doklady musí být kvalitním způsobem vytištěny tak, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

#### **16. Požadovaný obsah nabídky**

Nabídka musí obsahovat:

- I. **Identifikace uchazeče** (obchodní firma/název, sídlo, kontaktní adresa, IČ, DIČ, telefon, elektronická adresa, osoba oprávněná jednat za uchazeče a kontaktní osoby, bankovní spojení s uvedením čísla účtu) dle vzoru v Příloze č. 1 Kupní smlouvy - Krycí list nabídky.
- II. **Návrh smlouvy – obchodní podmínky** podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele .
- III. **Prokázání kvalifikačních předpokladů dle požadavků v bodě 10.**
- IV. **Prohlášení** podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, z něhož vyplývá, že dodavatel je vázán celým obsahem nabídky po celou dobu zadávací lhůty až do doby uzavření kupní smlouvy.
- V. **Nabídková cena je cenou nejvýše přípustnou za předmět zakázky, nabídková cena je uvedena v Kč v členění bez DPH, samostatně DPH a celkové ceně včetně DPH.** Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady uchazeče nezbytné k realizaci zakázky, včetně dopravy do místa plnění. Každý uchazeč je povinen k nabídce doložit vyplněnou Přílohu č. 1 Kupní smlouvy - Krycí list nabídky, která je také v elektronické podobě k dispozici na [www.mestonachod.cz](http://www.mestonachod.cz).

Variantní řešení nabídky nejsou přípustná.

#### **17. Náklady uchazeče spojené s podáním nabídky**

Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně uchazeč.

Zadavatel nenes odpovědnost za žádné výdaje ani ztráty jakéhokoli druhu (a nebude je tedy hradit), které případně utrpí uchazeč v souvislosti s účastí v zadávacím řízení.

#### **18. Prohlídka místa plnění**

Místo plnění zakázky je volně přístupné a zadavatel proto nebude prohlídku místa plnění organizovat.

#### **19. Práva zadavatele**

- zadavatel si vyhrazuje právo zodpovídat pouze dotazy doručené emailovou formou nebo písemnou formou, dotazy zaslané emailovou formou musí být doručeny na emailovou adresu [p.cimerova@mestonachod.cz](mailto:p.cimerova@mestonachod.cz),
- zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit na svých internetových stránkách vítěznou nabídku včetně uzavřené smlouvy,
- zadavatel si vyhrazuje právo na upřesnění, případně doplnění textu této výzvy,
- zadavatel si vyhrazuje právo na případné zrušení této veřejné zakázky, nejpozději však do doby uzavření smlouvy,
- odstoupit od smlouvy s vybraným uchazečem, pokud bude ze strany SFŽP zjištěno pochybení v dosavadním postupu zadavatele nebo pokud nebude se SFŽP podepsaná smlouva o poskytnutí dotace,
- odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel uvede v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

Projekt „Sadové úpravy parku u nádraží v Náchodě“, č. projektu CZ.1.02/6.5.00/12.16841 je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie - Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí.

skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení,

- předložené nabídky zadavatel nevrací.

V Náchodě dne 7.2.2014

Ing. Tomáš Šubert  
místostarosta města Náchoda

Příloha č. 1 – Návrh smlouvy o dílo včetně příloh

Příloha č. 2 – Krycí list nabídky

Příloha č. 3 - Čestné prohlášení o splnění kvalifikace

Příloha č. 4 – Čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace

Příloha č. 5 – Projektová dokumentace včetně výkazu výměr v elektronické podobě

ZD byla schválena Usnesením Rady města Náchoda č. 129/3593/13 dne 10.12.2013.



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

Projekt „Sadové úpravy parku u nádraží v Náchodě“, č. projektu CZ.1.02/6.5.00/12.16841 je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie - Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí.

Příloha č. 1 ZD - Návrh smlouvy o dílo

## Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

č. smlouvy objednatele: IRM/ /2014

č. smlouvy zhotovitele:

### I.

#### Smluvní strany

##### Objednatel:

Se sídlem:

Zastoupený:

Telefon:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Ke smluvnímu jednání je oprávněn:

K technickému jednání je oprávněn:

tel. číslo, e-mail:

dále jen „objednatel“

##### Město Náchod

Masarykovo nám. 40, 547 01 Náchod

Ing. Tomášem Šubertem, místostarostou

491 405 111

00272868

CZ00272868

Komerční banka Náchod, a.s. pob. Náchod

43-3493660237/0100

Ing. Tomáš Šubert, místostarosta

Andrea Brandejsová, Bc.

491 405 459, a.brandejsova@mestonachod.cz

##### Zhotovitel:

Se sídlem:

Zastoupený:

Místo podnikání: \_\_\_\_\_

Telefon:

Fax:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu

Ke smluvnímu jednání je oprávněn:

K technickému jednání je oprávněn:

Podnikatel je zapsán u ..... pod č.j. ...., ze dne .....

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném ..... oddíl ....., vložka .....

dále jen „zhotovitel“

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k činnostem, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy.

### II.

#### Předmět a účel smlouvy

- Objednatel má v úmyslu realizovat projekt „**Sadové úpravy parku u nádraží v Náchodě**“, který byl úspěšný ve 42. výzvě Operačního programu Životní prostředí (dále „OPŽP“) a bude financován ze zdrojů Evropské unie –



Projekt „Sadové úpravy parku u nádraží v Náchodě“, č. projektu CZ.1.02/6.5.00/12.16841 je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie - Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí.

Evropského fondu pro regionální rozvoj, Státního fondu životního prostředí (dále „SFŽP“) a Města Náchod. Předmětem projektu jsou zahradnické úpravy, tj. ošetření a sanace dřevin, nová výsadba stromů, keřů a založení trávníků.

2. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo „Sadové úpravy parku u nádraží v Náchodě“ včetně všech souvisejících plnění a prací na vlastní náklady a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a řádně dokončené dílo předat objednateli v rozsahu specifikovaném projektovou dokumentací zpracovanou Ing. Lenkou Hladíkovou v říjnu 2013 a nabídkovým položkovým rozpočtem zhotovitele ze dne ..... včetně souvisejících plnění a prací (dále jen „dílo“). Projektová dokumentace je nedílnou součástí a přílohou č. 2 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že si před uzavřením této smlouvy prověřil projektovou dokumentaci i výkaz výměr, a že tyto odpovídají skutečnosti.
3. Dílo bude realizováno za účelem obnovy zeleně z důvodu zajištění bezpečnosti osob a zlepšení celkového vzhledu prostoru v bezprostřední blízkosti vlakového a autobusového nádraží. Dílo bude sloužit k odpočinku občanů a cestujících přílehlého vlakového a autobusového nádraží. Účelem díla je též jeho estetická stránka.
4. Dílo bude provedeno řádně, a to zejména v souladu s:
  - projektovou dokumentací, povolením ke kácení dřevin, vyjádřeními dotčených orgánů, pokud budou vydána a touto smlouvou,
  - požadavky objednatele; zhotovitel je však povinen objednatele upozornit na nevhodnost jeho požadavků a pokynů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou
  - nabídkovým položkovým rozpočtem zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy
  - platnými právními předpisy, zejména z oblasti ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce a v souladu s technickými normami ČSN
  - pravidly SFŽP, dle rozhodnutí SFŽP č. 13148316 – SFŽP. Zhotovitel prohlašuje, že byl před podpisem této smlouvy s Rozhodnutím SFŽP č. 13148316 – SFŽP seznámen a zavazuje se podmínky Rozhodnutí dodržovat.
5. Zhotovitel se zavazuje, že provedení díla zabezpečí kvalifikovanými odbornými pracovníky a prohlašuje, že se plně obeznámil s projektem, důkladně zkontroloval všechny podmínky včetně stavební připravenosti a prohlašuje, že neshledal žádné překážky, které by bránily zahájení realizace díla včetně jeho řádného dokončení dle této smlouvy.
6. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí i všechna související plnění a práce, a to zejména:
  - a) veškeré související režie, nehmotné dodávky jako jsou např. vedlejší náklady zhotovitele související s provedením díla nebo jeho části, doprava, energie, mzdové příplatky za práce o svátcích, za práce přesčas, nepřetržitý provoz a podobně, které vzniknou při provádění prací zhotovitelem atd.
  - b) veškerá povolení a jiné náležitosti potřebné k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla
  - c) potřebná povolení při případném omezení provozu, včetně dopravního značení
  - d) bezpečnostní opatření (ve vztahu k pracovníkům, chodcům, vozidlům, apod.)
  - e) odstranění odpadů v souladu s platnými právními předpisy, včetně zaplacení poplatků za uložení odpadu, atd.
  - f) uvedení místa plnění a jeho okolí dotčeného prováděním díla do původního stavu
  - g) zajištění a provedení veškerých prací dle platných zákonů, norem a předpisů, dále atestů, certifikátů, záručních listů, prohlášení o shodě atd.
  - h) zajištění vytýčení inženýrských sítí
7. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neprovede dílo odchylně od projektové dokumentace, této smlouvy, právních předpisů či Rozhodnutí SFŽP uvedeného v Čl. II, bodu 4 této smlouvy. V opačném případě nemá nárok na zaplacení ceny díla a odpovídá za vzniklou škodu.





Projekt „Sadové úpravy parku u nádraží v Náchodě“, č. projektu CZ.1.02/6.5.00/12.16841 je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie - Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí.

8. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.

### III.

#### Doba a místo plnění

1. Termín zahájení díla: 07/2014
2. Termín ukončení a předání díla: 09/2014
3. Zhotovitel se zavazuje postupovat dle časového a finančního harmonogramu, který se stal přílohou č. 3 této smlouvy. Dodržení termínů uvedených v časovém harmonogramu a termín ukončení a předání díla stavby je závazný a jeho porušení může být důvodem pro vyúčtování smluvní pokuty podle článku VIII. bodu 1. této smlouvy.
4. Místo plnění se nachází v katastrálním území Náchod a je vymezeno projektovou dokumentací.

### IV.

#### Cena díla

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. II této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a v souladu s ustanovením § 2620 Občanského zákoníku.
2. Položkový rozpočet s jednotkovými nabídkovými cenami tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy. Zhotovitel zaručuje úplnost shora uvedeného rozpočtu i jeho závaznost.
3. **Cena za zhotovení díla činí:**

bez DPH	Kč
DPH 21 %	Kč
<hr/>	
včetně DPH	Kč

2. Dohodnutá cena je maximální - nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, včetně veškerých režii, zejména materiálů, stavebních hmot, dopravy a nákladů, které zhotovitel v průběhu provádění díla vynaložil pro zdárné dokončení díla. Zhotovitel nemůže žádat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.
3. Cena může být měněna pouze v případě:
  - a) změny daňových předpisů, majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění,
  - b) bude-li objednatel písemně požadovat provedení prací, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění, jedná se tedy vždy o pouze objednatel písemně požadované vícepráce nad rámec zadávací dokumentace dle § 23 odst. 7 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a méněpráce oproti zadávací dokumentaci,
  - c) dojde-li ke změně předmětu díla na základě odchylek a doplňků vyplývajících ze zákonů, nařízení vlády a vyhlášek, které nabyly platnosti a účinnosti po podpisu smlouvy o dílo, a správních rozhodnutí vydaných správními orgány po podpisu smlouvy o dílo,

V případě, že z uvedených důvodů, které objednatel nemohl ovlivnit ani předvídat, bude nutné změnit rozsah předmětu plnění, se účastníci zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě. Návrh dodatku ke smlouvě předloží zhotovitel.



Projekt „Sadové úpravy parku u nádraží v Náchodě“, č. projektu CZ.1.02/6.5.00/12.16841 je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie - Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí.

Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny, tato okolnost však nezbujuje zhotovitele odpovědností za vady takto provedené části díla.

Z jakýchkoliv dalších důvodů nesmí být nabídková cena měněna.

4. Vícepráce:

Veškeré vícepráce musí být zapsány do stavebního deníku a předem odsouhlaseny včetně jejich ceny objednatelem, jinak nebudou proplaceny.

Méněpráce:

V případě, že se některé práce z rozpočtu nebudou realizovat, sníží se cena díla o neprovedené práce oceněné jednotkovými nabídkovými cenami uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě.

5. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.

## V.

### Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
2. Cena za dílo bude hrazena objednatelem na základě daňových dokladů (faktur) vystavených měsíčně zhotovitelem dle skutečně provedených prací, dodávek a služeb a na základě objednatelem schváleného soupisu provedených prací, dodávek a služeb.
3. Daňový doklad (faktura) bude vystaven zhotovitelem **ve třech vyhotoveních**, a to do **15 kalendářních dnů** po vzájemném odsouhlasení soupisu prací na základě stavebního deníku.
4. Kontrolu správnosti soupisu provedených prací provede objednatel do **5 pracovních dnů** od jeho předložení zhotovitelem. Cenu za práce a dodávky, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, není zhotovitel oprávněn fakturovat.
5. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) se sjednává na **30 dnů** ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.
6. Daňový doklad (faktura) musí dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů obsahovat náležitosti dle ustanovení § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.  
Na daňovém dokladu navíc bude uveden:
  - název projektu: Sadové úpravy parku u nádraží v Náchodě,
  - číslo projektu: CZ.1.02/6.5.00/12.16841,
  - text: Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií – Evropským fondem pro regionální rozvoj a Státním fondem životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí. PRO VODU, VZDUCH A PŘÍRODU.
7. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
8. Přílohou daňového dokladu bude vždy odsouhlasený soupis provedených prací, dodávek a služeb.
9. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen odsouhlasený soupis provedených prací, dodávek a služeb, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury.



Projekt „Sadové úpravy parku u nádraží v Náchodě“, č. projektu CZ.1.02/6.5.00/12.16841 je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie - Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí.

10. Zhotovitel vystaví konečné vyúčtování – závěrečnou fakturu – do **15 kalendářních dnů** od předání díla. V této faktuře budou zúčtovány předchozí platby.
11. Cena za dílo nebo jeho část je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v článku I. této smlouvy.

## VI.

### Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění na základě předávacího protokolu v den určený po dohodě obou smluvních stran, nejpozději však v den zahájení díla.
2. Objednatel před zahájením prací předá zhotoviteli jedno paré projektové dokumentace v tištěné podobě.
3. Zhotovitel je povinen udržovat v místě plnění a na přilehlých pozemcích pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu s obecně platnými právními předpisy.
4. V případě, že bude zhotovitel vykonávat dílo za částečného omezení provozu motorových vozidel, zajistí zhotovitel toto omezení na vlastní náklady.
5. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v místě plnění, požární bezpečnost, ochranu životního prostředí a dodržování hygienických předpisů.
6. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu místa plnění. V době provádění prací (kácení, ořezy, apod.) nesmí být do pracovního prostoru umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla a prostor musí být zřetelně vymezen.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je k provádění díla vybaven potřebnou mechanizací, vozovým parkem a personálním obsazením.
8. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby vozidla a další mechanizace, které budou použity pro provádění díla, byly pro jeho provádění způsobilé, aby vyhovovaly platným obecně závazným právním a technickým předpisům byly vybaveny příslušným zařízením a zařízení pro případnou havarijní situaci.
9. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit místo plnění v den předání a převzetí díla objednatel.
10. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Zhotovitel je povinen objednateli kontrolu díla umožnit a poskytnout objednateli při kontrole součinnost.
11. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
12. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny, kterých se budou účastnit osoby určené zhotovitelem a objednatel. Závěr kontrolního dne bude zapsán do stavebního deníku a bude pro obě strany závazný. Kontrolní dny svolává objednatel a pořizuje z nich zápis.
13. Materiály zhotovitele, které neodpovídají projektové dokumentaci díla nebo požadavkům objednatel, nevyhovují předepsaným parametrům nebo podmínkám dohodnutým v této smlouvě musí být odstraněny z místa plnění ve lhůtě stanovené jednostranně objednatel a nahrazeny jinými bezvadnými materiály.
14. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu platnosti této smlouvy stavební deník, a to ode dne převzetí místa plnění do doby předání řádně provedeného díla bez vad a nedodělků. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel záznamy o pracích a službách, které provádí pro objednatel. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o místě a časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek (časových, věcných) prováděných prací.



Projekt „Sadové úpravy parku u nádraží v Náchodě“, č. projektu CZ.1.02/6.5.00/12.16841 je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie - Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí.

Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

- název, sídlo, IČ zhotovitele
- název, sídlo, IČ objednatele
- vyjmenovaná místa a čas provedení díla (prací a služeb), jehož se vedení deníku týká

Stavební deník je veden v jedné průpisové kopii, kterou si může objednatel vyžádat jako přílohu k soupisu provedených prací a služeb. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. V případě, že je postupně použito více stavebních deníků, musí být v záhlaví každého z nich uvedeno od kdy, do kdy byl deník veden a jeho pořadové číslo.

Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje zhotovitel v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými zápisy nesmí být vynechána volná místa. Pokud je nutné z stavebního deníku oddělit kopii a stránka stavebního deníku ještě není zcela popsána, pak zbývající část stránky originálu i kopie se proškrtne.

Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat, k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko a provádět do stavebního deníku zápisy, zejména co se týče lhůt pro plnění díla nebo upozorňování na vady.

Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů. Po uplynutí této lhůty se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

Zhotovitel předloží stavební deník objednateli na adrese jeho sídla vždy na požádání nebo podle dohodnutého harmonogramu, nejméně však i bez žádosti 1x za měsíc se soupisem provedeným prací a služeb.

Zhotovitel je povinen chránit stavební deník před zcizením a poškozením.

15. Změnové listy. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatné změnové listy. Do změnových listů zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méně práce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do 7 pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce vznikly, a z jakého důvodu. Změnový list musí být podepsán objednatelem a slouží jako podklad pro případný dodatek smlouvy o dílo. Bez podepsaného změnového listu se má za to, že práce i materiál, použitý ke zhotovení díla, byly součástí předmětu díla a byly zahrnuty v jeho ceně.
16. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
17. Zhotovitel je povinen vést průkaznou evidenci o škodách na zdraví a majetku způsobených při činnosti zhotovitele související s prováděním díla dle této smlouvy a všechny tyto škody bezodkladně oznamovat objednateli.
18. Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat po celou dobu platnosti smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob a pojištění podnikatelského rizika pro případ přerušování podnikání u společnosti, která je autorizovanou pojišťovnou v České republice. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám a pojištění podnikatelského rizika musí být sjednáno mezi zhotovitelem jako pojištěným a pojišťovnou pro případ odpovědnosti zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s prováděním činnosti zhotovitele dle této smlouvy, s tím, že zhotovitel je odpovědný za škodu, která je výsledkem jeho činností nebo vyplývá z porušení obecně závazných právních předpisů a této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat objednatele o změně nebo ukončení pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví a osob a pojištění podnikatelského rizika. Pojistná částka bude činit min. 500 000,-



Projekt „Sadové úpravy parku u nádraží v Náchodě“, č. projektu CZ.1.02/6.5.00/12.16841 je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie - Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí.

Kč. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu předložit objednateli ke dni podpisu smlouvy a tato pojistná smlouva je přílohou č. 4 této smlouvy.

19. Pokud zhotovitel způsobí svou činností objednateli škodu, je povinen ji v plné výši uhradit.
20. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s prováděním díla. Účetní doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, tedy po dobu 10 let. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat dokumentaci související s dílem (smlouvu, zápisy, stavební deník atd.) a to po dobu 10 let od finančního ukončení projektu s názvem „Sadové úpravy parku u nádraží v Náchodě“, zároveň však po dobu 3 let od ukončení programu dle článku 90 a násl. Nařízení Rady (ES) č. 1083/2006. Tento závazek je zhotovitel povinen přenést i na své subdodavatele.
21. Zhotovitel je povinen v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 o obecných ustanoveních týkajících se Evropského fondu pro regionální rozvoj, Evropského sociálního fondu a Fondu soudržnosti a o zrušení nařízení (ES) č. 1260/1999 nařízení Komise (ES) č. 1828/2006, kterým se stanoví prováděcí pravidla k nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 o obecných ustanoveních týkajících se Evropského fondu pro regionální rozvoj, Evropského sociálního fondu a Fondu soudržnosti a k nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1080/2006 o Evropském fondu pro regionální rozvoj a v souladu s právními předpisy ČR a právem ES vytvořit podmínky k provedení kontroly všech dokladů vztahujících se k předmětu smlouvy, umožnit průběžné ověřování souladu údajů uváděných v účetních dokladech se skutečným stavem v místě realizace díla a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly, příp. jejich zmocněncům.
22. Zhotovitel se zavazuje, že předanou projektovou dokumentaci nepoužije k jiným účelům, než k provedení díla a nepředá ji třetím osobám. Zhotovitel nesmí v průběhu ani po ukončení plnění díla dále šířit, rozmnožovat nebo používat pro vlastní potřebu (kromě potřeb přímo souvisejících s provedením dohodnutého díla) nebo pro potřebu třetích osob projektovou dokumentaci, kterou obdržel od objednatele. Zhotovitel je povinen nejpozději při předání díla vrátit projektovou dokumentaci objednateli.
23. Nejpozději při předání místa plnění díla předloží objednatel zhotoviteli platné povolení ke kácení dřevin.
24. Zhotovitel provede dílo osobně, a nebo je nechá provést pod svým osobním vedením. Změna subdodavatele v průběhu plnění předmětu smlouvy je možná pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele pouze z vážných důvodů. Posouzení, zda jde o vážné důvody, je věcí objednatele.
25. V případě, že zhotovitel prokázal v souladu se zadávací dokumentací splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele, musí tento subdodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový subdodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní subdodavatel prokázal za zhotovitele. Objednatel nesmí souhlas se změnou subdodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy písemně. Bude-li jakýkoliv subdodavatel vykonávat činnost při plnění předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen předem objednateli sdělit jejich jméno a příjmení, resp., název nebo obchodní firmu a další základní identifikační údaje, včetně základního určení rozsahu jejich činnosti v objektu.
26. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam subdodavatelů dle § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.



Projekt „Sadové úpravy parku u nádraží v Náchodě“, č. projektu CZ.1.02/6.5.00/12.16841 je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie - Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí.

## VII.

### Předání díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn je-li dílo dokončeno a předáno v souladu s ust. § 2604 a násl. Občanského zákoníku.
2. Zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí provedeného díla, a to min. 5 dnů před termínem předání.
3. O předání a převzetí díla zhotovitel i objednatel sepíše zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přebírá nebo nepřebírá, a pokud ne, z jakých důvodů.

Tento zápis sepíše zhotovitel a bude obsahovat:

- a) označení díla,
  - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
  - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
  - d) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
  - e) prohlášení objednatele a důvody případného nepřevzetí díla,
  - f) prohlášení objednatele, že dílo přebírá s výhradami či bez výhrad (pokud s výhradami, tak tyto výhrady musí být specifikovány),
  - g) datum a místo sepsání zápisu,
  - h) jména a podpisy osob oprávněných jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele,
  - i) seznam převzaté dokumentace,
  - j) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
  - k) datum ukončení záruky na dílo.
4. Zápis o předání a převzetí díla bude písemně potvrzený osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele.
  5. Spolu s dílem předá zhotovitel doklady vztahující se k provedenému dílu, a to zejména:
    - stavební deník,
    - dodací listy,
    - veškeré další podklady potřebné pro provoz díla,
    - evidenci škod na zdraví a majetku,
    - projektovou dokumentaci a jiné doklady zapůjčené zhotoviteli objednatelem.

## VIII.

### Smluvní pokuty

1. Jestliže zhotovitel neodevdá dílo uvedené v článku II. v termínu uvedeném v článku III. nebo neprovede jednotlivé práce v termínu uvedeném v časovém harmonogramu, který je přílohou č. 3 této smlouvy, zavazuje se zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.
2. Nejpozději v den odevzdání a převzetí díla objednateli je zhotovitel povinen vyklidit místo plnění a upravit jej podle projektové dokumentace nebo písemné dohody. Pokud tak neučiní, zavazuje se zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
3. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu do 10 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní



Projekt „Sadové úpravy parku u nádraží v Náchodě“, č. projektu CZ.1.02/6.5.00/12.16841 je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie - Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí.

pokuty. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva objednatele na náhradu škody vzniklé porušením též právní povinnosti, pokud výše škody přesahuje smluvní pokutu.

4. Doručení vyúčtování smluvní pokuty se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. V případě pochybností se má zásilka za doručenou dnem jejího uložení, byla-li odeslána doporučeně na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
5. Povinnost zaplatit je splněna připsáním částky na účet objednatele.
6. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.
7. Pokud zhotovitel nesplní některou svou povinnost sjednanou v této smlouvě o dílo a objednatel v důsledku tohoto nesplní podmínky OPŽP a nebude tak oprávněn čerpat dotaci na spolufinancování předmětu díla nebo jeho části nebo bude povinen vrátit dotaci nebo její část, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši takto nedočerpané popř. vrácené dotace.

## IX.

### Záruka a práva objednatele z vadného plnění díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude zhotoveno v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou, platnými právními předpisy, pravidly SFŽP a platnými normami vztahujícími se k materiálům a pracím prováděným dle této smlouvy.
2. Zhotovitel poskytuje na jakost díla záruku v délce 24 měsíců od předání díla.
3. Případné vady díla budou písemně reklamovány u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
4. Práva objednatele z vadného plnění se řídí ustanovením § 2615 a násl. Občanského zákoníku.
5. Doba od doručení reklamace do odstranění vady se do záruční doby nezapočítává.
6. V ostatním platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku v platném znění.

## X.

### Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla.
2. Pokud zhotovitel způsobí při provádění díla škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit; jakož i škodu způsobenou třetí osobou v době od předání místa plnění do ukončení a předání díla včetně vyklizení a vyčištění místa plnění.
3. Škodu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatelem vystaveno a zhotovitelem uhrazeno vyúčtování této škody v souladu s touto smlouvou, ve sjednané lhůtě splatnosti, tj. do 14 dnů ode dne doručení tohoto vyúčtování. Doručení tohoto vyúčtování se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb či jiným vhodným způsobem.
4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek v místě plnění.
5. Povinnost zaplatit škodu je splněna připsáním částky na účet objednatele.



Projekt „Sadové úpravy parku u nádraží v Náchodě“, č. projektu CZ.1.02/6.5.00/12.16841 je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie - Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí.

## XI.

### Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.
2. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni od smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v Občanském zákoníku v platném znění.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel podstatně porušuje smlouvu. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména:
  - a) prodlení zhotovitele s řádným dokončením a předáním díla delším než 20 dnů
  - b) postup zhotovitele při provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací, použitím materiálů, které neodpovídají projektové dokumentaci nebo podmínkám dohodnutým v této smlouvě
4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodů uvedených v § 2593 Občanského zákoníku.
5. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy s vybraným zhotovitelem, pokud bude ze strany SFŽP zjištěno pochybení v dosavadním postupu objednatele nebo pokud nebude se SFŽP podepsaná smlouva o poskytnutí dotace.
6. Odstoupení musí mít písemnou formu a je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně.

## XII.

### Rozhodné právo a volba soudu

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
2. Strany se zavazují veškeré spory přednostně řešit smírnou cestou. Dále se smluvní strany výslovně dohodly, že příslušný k projednávání sporů, které by se nepodařilo vyřešit smírně, bude místně příslušný věcně příslušný obecný soud objednatele.

## XIII.

### Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny či dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
2. Zhotovitel souhlasí s využíváním údajů v informačních systémech. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě jejich vážné vůle, určitě, srozumitelně a v souladu s dobrými mravy a souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech z nichž 4 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
6. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přecházejí na právní nástupce smluvních stran.







OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

Projekt „Sadové úpravy parku u nádraží v Náchodě“, č. projektu CZ.1.02/6.5.00/12.16841 je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie - Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí.

Příloha č. 2 ZD - Krycí list nabídky

KRYCÍ LIST NABÍDKY			
Veřejné zakázky malého rozsahu zadávané v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP, Metodikou zadávání zakázek financovaných ze zdrojů Evropské Unie a Doplňujícím výkladem k postupům pro zadávání zakázek spolufinancovaných ze zdrojů EU, nespadaajících pod aplikaci zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v programovacím období 2007 - 2013			
Název:	„Sadové úpravy parku u nádraží v Náchodě“		
Základní identifikační údaje			
<b>Zadavatel</b>			
Název:	Město Náchod		
Sídlo:	Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod		
IČ:	00272868		
DIČ:	CZ00272868		
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Ing. Tomáš Šubert, místostarosta města		
Kontaktní osoba:	Ing. Petra Čimerová		
Tel./fax:	491 405 246		
E-mail:	<a href="mailto:p.cimerova@mestonachod.cz">p.cimerova@mestonachod.cz</a>		
<b>Uchazeč</b>			
Název:			
Sídlo/místo podnikání:			
Kontaktní adresa:			
Tel./fax:			
E-mail:			
IČ:			
DIČ:			
Osoba oprávněná za uchazeče jednat:			
Kontaktní osoba:			
Tel./fax:			
E-mail:			
Bankovní spojení, číslo účtu:			
Nabídková cena za celé plnění zakázky v Kč			
Položka dle Výzvy k podání nabídky	Cena celkem bez DPH	Samostatně DPH (sazba 21 %)	Cena celkem včetně DPH:
<b>CELKEM</b>			
Osoba oprávněná za uchazeče jednat			
	..... Podpis		razítko



Projekt „Sadové úpravy parku u nádraží v Náchodě“, č. projektu CZ.1.02/6.5.00/12.16841 je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie - Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí.

Příloha č. 3 ZD

### Čestné prohlášení o splnění kvalifikace

Já (my), níže podepsaný(á-i) :

Obchodní název - firma :

Sídlo - adresa:

IČ:

Čestně prohlašuji(eme), že splňuji(eme) všechny níže uvedené kvalifikační předpoklady uchazeče v zadávacím řízení veřejné zakázky malého rozsahu:

#### „Sadové úpravy parku u nádraží v Náchodě“

- Uchazeč nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem uchazeče či členem statutárního orgánu uchazeče právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí uchazeč splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- uchazeč nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání uchazeče podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem uchazeče či členem statutárního orgánu uchazeče právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí uchazeč splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- uchazeč v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu
- vůči uchazečovu majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- uchazeč není v likvidaci,
- uchazeč nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- uchazeč nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

Projekt „Sadové úpravy parku u nádraží v Náchodě“, č. projektu CZ.1.02/6.5.00/12.16841 je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie - Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí.

- uchazeč nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- uchazeč nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud uchazeč vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost uchazeče, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- uchazeč není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
- uchazeči nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

V .....

.....  
Datum

.....  
Název uchazeče  
zastoupený  
funkce



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

Projekt „Sadové úpravy parku u nádraží v Náchodě“, č. projektu CZ.1.02/6.5.00/12.16841 je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie - Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí.

Příloha č. 4 ZD

### Čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace

Já (my), níže podepsaný(á-í) :

Obchodní název - firma :

Sídlo - adresa:

IČ:

Čestně prohlašuji(eme), že splňuji(eme) všechny níže uvedené kvalifikační předpoklady uchazeče v zadávacím řízení veřejné zakázky malého rozsahu:

#### „Sadové úpravy parku u nádraží v Náchodě“

- Uchazeč splňuje požadavek na předložení 3 osvědčení jako je předmětná veřejná zakázka (seznam významných služeb v oblasti ošetřování, kácení a výsadby dřevin nebo arboristiky) v minimální výši 150 000,- Kč bez DPH za každou službu v uplynulých 3 letech.
- Uchazeč v nabídce uvedl jméno pracovníka s min. středoškolským vzděláním v oboru nebo s min. 3 roky praxe v oblasti ošetřování, kácení a výsadby dřevin nebo arboristiky, který bude přímo v místě plnění veřejné zakázky zodpovědný za kvalitu (odbornost) prováděných prací. Tato osoba doloží čestným prohlášením svoje osobní kvalifikační předpoklady (vzdělání, praxe, osobní účast na obdobných zakázkách).

V .....

.....  
Datum

.....  
Název uchazeče  
zastoupený  
funkce